

|                                                         |                          |       |              |            |                                                                      |
|---------------------------------------------------------|--------------------------|-------|--------------|------------|----------------------------------------------------------------------|
| Garanti Finansal Kiralama A.Ş.                          | 04.02.2020<br>73599      | 50 ay | 420.000 €    | 185 €      | Cüneyt Ali Turgut (541.000 €), Abdullah Turgut (541.000 €)           |
| Garanti Finansal Kiralama A.Ş.                          | 20.03.2020<br>73775      | 62 ay | 410.000 €    | 235 €      | Cüneyt Ali Turgut (631.000 €), Abdullah Turgut (631.000 €)           |
| Garanti Finansal Kiralama A.Ş.                          | 30.12.2020<br>74720      | 39 ay | 116.740 €    | 205 €      | Cüneyt Ali Turgut (173.000 €), Abdullah Turgut (173.000 €)           |
| Garanti Finansal Kiralama A.Ş. (Gemi Finansal Kiralama) | 15.01.2021<br>74776      | 26 ay | 640.000 €    | 410 €      | Cüneyt Ali Turgut (631.000 €), Abdullah Turgut (631.000 €)           |
| Garanti Finansal Kiralama A.Ş.                          | 17.05.2021<br>75409      | 58 ay | 3.297.000 €  | 2.045 €    | Cüneyt Ali Turgut (4.542.000 €), Abdullah Turgut (4.542.000 €)       |
| Garanti Finansal Kiralama A.Ş.                          | 31.08.2021<br>75949      | 63 ay | 3.275.838 €  | 425 €      | Cüneyt Ali Turgut (371.000 €), Abdullah Turgut (371.000 €)           |
| Garanti Finansal Kiralama A.Ş.                          | 14.02.2022<br>76791      | 25 ay | 342.000 \$   | 1000,01 \$ | Cüneyt Ali Turgut (446.000 \$), Abdullah Turgut (446.000 \$)         |
| Garanti Finansal Kiralama A.Ş.                          | 06.07.2023<br>78992      | 26 ay | 476.491,30 € | 457,85 €   | Cüneyt Ali Turgut (543.000 \$), Abdullah Turgut (543.000 \$)         |
| İş Finansal Kiralama A.Ş.                               | 17.04.2019<br>1900172301 | 48 ay | 1.489.600 €  | 20 €       | Cüneyt Ali Turgut (2.053.929,96 €), Abdullah Turgut (2.053.929,96 €) |
| İş Finansal Kiralama A.Ş.                               | 26.07.2019<br>19003359   | 49 ay | 479.965 €    | 50 €       | Cüneyt Ali Turgut (604.984,20 €), Abdullah Turgut (604.984,20 €)     |
| İş Finansal Kiralama A.Ş.                               | 09.03.2020<br>20001292   | 60 ay | 1.400.000 €  | 10 €       | Cüneyt Ali Turgut (1.894.157,30 €), Abdullah Turgut (1.894.157,30 €) |
| İş Finansal Kiralama A.Ş.                               | 22.01.2021<br>21000813   | 60 ay | 894.280 \$   | 10 €       | Cüneyt Ali Turgut (1.699.607,10 €), Abdullah Turgut (1.699.607,10 €) |
| İş Finansal Kiralama A.Ş.                               | 15.04.2021<br>21004273   | 60 ay | 958.395 €    | 10 €       | Cüneyt Ali Turgut (1.325.924,70 €),                                  |

|                                            |                        |       |                 |          |                                                                               |
|--------------------------------------------|------------------------|-------|-----------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------|
|                                            |                        |       |                 |          | Abdullah Turgut<br>(1.325.924,70 €)                                           |
| İş Finansal<br>Kiralama<br>A.Ş.            | 01.12.2021<br>21011798 | 60 ay | 1.235.000 €     | 20 €     | Cüneyt Ali Turgut<br>(1.717.138,48 €),<br>Abdullah Turgut<br>(1.717.138,48 €) |
| İş Finansal<br>Kiralama<br>A.Ş.            | 07.03.2022<br>22000011 | 48 ay | 1.087.434,24 \$ | 20 €     | Cüneyt Ali Turgut<br>(1.239.578 €), Abdullah<br>Turgut (1.239.578 €)          |
| İş Finansal<br>Kiralama<br>A.Ş.            | 18.05.2022<br>22005069 | 24 ay | 199.972,50 \$   | 20 €     | Cüneyt Ali Turgut<br>(242.518,04 €),<br>Abdullah Turgut<br>(242.518,04 €)     |
| Şeker<br>Finansal<br>Kiralama<br>A.Ş.      | 28.04.2022<br>4695     | 12 ay | 5.343.000 TL    | 7.000 TL | Cüneyt Ali Turgut<br>(5.710,339 TL),<br>Abdullah Turgut<br>(5.710,339 TL)     |
| Yapı Kredi<br>Finansal<br>Kiralama<br>A.Ş. | 13.03.2020<br>91599    | 48 ay | 114.496 €       | 1 €      | Cüneyt Ali Turgut<br>(139.216 €), Abdullah<br>Turgut (139.216 €)              |
| Yapı Kredi<br>Finansal<br>Kiralama<br>A.Ş. | 22.03.2021<br>94345    | 38 ay | 312.568,68 €    | 1 €      | Cüneyt Ali Turgut<br>(372.414 €), Abdullah<br>Turgut (372.414 €)              |
| Yapı Kredi<br>Finansal<br>Kiralama<br>A.Ş. | 13.07.2021<br>95502    | 60 ay | 1.950.000 €     | 1 €      | Cüneyt Ali Turgut<br>(2.414.695 €), Abdullah<br>Turgut (2.414.695 €)          |

### 9.1.3 Faktoring Sözleşmeleri

Şirket faaliyetleri kapsamında doğmuş ve/veya doğacak alacaklarını peşinen devrederek karşılığında finansman sağlayabilmek amacıyla 5 farklı faktoring şirketi ile faktoring (alacak devri) sözleşmeleri imzalamıştır. Anılan sözleşmeler alacakların takibi (istihbarat), tahsili, garanti edilmesi, finansman sağlanması, pazar araştırması, kredi istihbaratı yapılması, ticari risklerin üstlenilmesi ve muhasebe kayıtlarının tutulması vb. hizmetleri içermektedir. Şirket'in faktoring sözleşmeleri aşağıdaki gibidir.

| Tablo 16: Şirket'in Faktoring Sözleşmeleri |                          |                                    |                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sözleşmenin Tarafı                         | Sözleşme Tarihi / Sayısı | Azami Faktoring Limiti<br>(TL / €) | Kefalet Bilgileri                                                                                                                                           |
| Deniz Faktoring A.Ş.                       | 29.11.2004               | 1.500.000 €                        | Cüneyt Ali Turgut, Ömer<br>Faruk Turgut, Mehmet<br>Turgut, Dost Elektronik<br>ve Dış Ticaret Ltd. Şti.,<br>Global Metal Sanayi ve<br>Dış Ticaret Ltd. Şti., |

|                              |                   |               | Aktüel İthalat ve Dış<br>Ticaret Ltd.Şti.                                                            |
|------------------------------|-------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Deniz Faktoring A.Ş.         | 22.07.2013 / 1257 | 1.000.000 €   | Cüneyt Ali Turgut, Ömer<br>Faruk Turgut, Abdullah<br>Turgut, Dost Saat Sanayi<br>ve Ticaret Ltd.Şti. |
|                              | 04.02.2014        | 3.000.000 €   |                                                                                                      |
|                              | 07.05.2021        | 6.000.000 €   | Cüneyt Ali Turgut,<br>Abdullah Turgut                                                                |
|                              | 03.11.2021        | 10.000.000 €  | Cüneyt Ali Turgut,<br>Abdullah Turgut                                                                |
| İş Faktoring A.Ş.            | 24.03.2017        | 3.500.000 TL  | Cüneyt Ali Turgut,<br>Abdullah Turgut, Ömer<br>Faruk Turgut                                          |
|                              | 22.09.2017        | 9.000.000 TL  |                                                                                                      |
| İş Faktoring A.Ş.            | 09.01.2018        | 9.000.000 TL  | Cüneyt Ali Turgut,<br>Abdullah Turgut, Ömer<br>Faruk Turgut                                          |
| İş Faktoring A.Ş.            | 23.06.2021        | 5.000.000 €   | -                                                                                                    |
| Tradewind Faktoring<br>A.Ş.  | 28.08.2020        | 900.000 €     | Cüneyt Ali Turgut                                                                                    |
| Vakıf Faktoring A.Ş.         | 26.02.2019        | 10.000.000 TL | Cüneyt Ali Turgut                                                                                    |
| Vakıf Faktoring A.Ş.         | 21.05.2021        | 20.000.000 TL | Cüneyt Ali Turgut                                                                                    |
| Vakıf Faktoring A.Ş.         | 02.06.2021        | 30.000.000 TL | Cüneyt Ali Turgut,<br>Abdullah Turgut                                                                |
| Yapı Kredi Faktoring<br>A.Ş. | 10.09.2019        | 15.000.000 €  | Cüneyt Ali Turgut,<br>Abdullah Turgut                                                                |
|                              | 25.01.2021        | 25.000.000 €  |                                                                                                      |
|                              | 14.03.2023        | 40.000.000 €  |                                                                                                      |

**Finans Kurumlarından Alınan Halka Arza Onay Yazıları**

Şirket'in taraf olduğu finansman sözleşmeleri ortaklık yapısındaki değişiklikleri kredi veren banka ve finans kurumlarının onayına tabi kılan hükümler içermektedir. Bu sözleşmelerde, Şirket'in ortaklık yapısında değişiklik olması hali, ilgili banka/finans kurumlarına, verdikleri kredilerin vadelerinden önce geri ödemesini talep etme hakkı vermektedir. Sözleşmeler kapsamında banka/finans kurumlarına verilen bu yetki, piyasa uygulamasını yansıtmaktadır. Şirket tarafından halka arz nedeniyle ortaklık yapısının değişeceği ilgili bankalara/finans kurumlarına bildirilmiş ve ilgili bankalardan/finans kurumlarından gerekli muvafakat yazıları alınmıştır. Alınmış olan onay yazıları ile Şirket'in halka arz ve ortaklık yapısındaki değişikliğin finansal sözleşmeler açısından bir muacceliyet ve temerrüt hali

yaratmayacaktır. Bu kapsamda Mega Metal Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ne ilişkin banka/finans kurumu onayları aşağıdaki gibidir:

**Banka Onay Yazıları:**

- Akbank T.A.Ş. Plaza Kurumsal Şubesi, 09.03.2023 tarihli banka onay yazısı,
- Aktif Yatırım Bankası A.Ş. Merkez Şube, 27.02.2023 tarihli banka onay yazısı,
- Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Avrupa Şubesi, 06.02.2023 tarihli banka onay yazısı,
- Alternatifbank A.Ş. İkitelli Şubesi, 02.02.2023 tarihli banka onay yazısı,
- Anadolubank A.Ş. Avrupa Kurumsal Şubesi, 20.02.2023 tarihli banka onay yazısı,
- Denizbank A.Ş. Anadolu Ticari Merkez Şubesi, 13.02.2023 tarihli banka onay yazısı,
- Doğan Yatırım Bankası A.Ş., 15.02.2023 tarihli banka onay yazısı,
- T. İhracat Kredi Bankası A.Ş. (Eximbank) İstanbul Odakule Şubesi, 02.02.2023 tarihli banka onay yazısı,
- İNG Bankası A.Ş. Avrupa Tüzel Bankacılık Şubesi, 26.06.2023 tarihli banka onay yazısı,
- Fibabanka A.Ş. Merkez Şubesi, 06.02.2023 tarihli banka onay yazısı,
- T. Garanti Bankası A.Ş. Beykent Ticari Şubesi, 03.03.2023 tarihli banka onay yazısı,
- T. Halk Bankası A.Ş. Bayrampaşa İstanbul Ticari Şubesi, 06.02.2023 tarih ve 89 sayılı banka onay yazısı,
- T. İş Bankası A.Ş. Galata Ticari Şubesi, 28.02.2023 tarih ve 1388/67 sayılı banka onay yazısı,
- Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş., 06.02.2023 tarihli banka onay yazısı,
- Odeabank A.Ş., 27.02.2023 tarihli banka onay yazısı,
- QNB Finansbank A.Ş. Avrasya Şubesi, 09.02.2023 tarihli banka onay yazısı,
- T. Finans Katılım Bankası A.Ş. Boğaziçi Şubesi, 07.03.2023 tarihli banka onay yazısı (işbu muvafakat 31.10.2024 tarihine kadar geçerlidir)
- T. Sınai Kalkınma Bankası A.Ş., 07.03.2023 tarihli banka onay yazısı,
- T. Vakıflar Bankası T.A.O. Karaköy Şubesi, 03.03.2023 tarih ve 121 sayılı banka onay yazısı,
- Vakıf Katılım Bankası A.Ş. Boğaziçi Şubesi, 14.02.2023 tarihli banka onay yazısı,
- Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Haliç Ticari Şubesi, 07.03.2023 tarihli banka onay yazısı,
- T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Güneşli Kurumsal Şubesi, 03.02.2023 tarihli banka onay yazısı,
- Ziraat Katılım Bankası A.Ş. Trakya Kurumsal Şubesi, 07.03.2023 tarih ve 25865662-000-43169 sayılı banka onay yazısı.

**Kurum Onay Yazıları:**

- Ak Finansal Kiralama A.Ş., 02.02.2023 tarihli kurum onay yazısı,
- Alternatif Finansal Kiralama A.Ş. 05.04.2023 tarihli kurum onay yazısı,
- Anadolu Finansal Kiralama A.Ş., 01.02.2023 tarihli kurum onay yazısı,
- Deniz Faktoring A.Ş., 13.02.2023 tarihli kurum onay yazısı,
- Garanti Finansal Kiralama A.Ş., 03.02.2023 tarihli kurum onay yazısı,
- İş Finansal Kiralama A.Ş., 07.03.2023 tarihli kurum onay yazısı,
- İş Faktoring A.Ş., 08.03.2023 tarihli ve 3643 sayılı kurum onay yazısı,
- QNB Finans Finansal Kiralama A.Ş., 15.02.2023 tarihli kurum onay yazısı,
- Şeker Finansal Kiralama A.Ş., 08.03.2023 tarihli kurum onay yazısı,
- Tradewind Faktoring A.Ş., 02.03.2023 tarihli kurum onay yazısı,
- Vakıf Faktoring A.Ş., 06.02.2023 tarihli kurum onay yazısı,
- Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O., 16.03.2023 tarihli kurum onay yazısı,
- Yapı Kredi Faktoring A.Ş., 27.02.2023 tarihli kurum onay yazısı.

**9.2 Tedarik Sözleşmeleri**

Şirket tedarik sözleşmeleri kapsamında ağırlıklı olarak iki firma ile tedarik süreçlerini yürütmektedir. Tedarik sözleşmelerinin akdedilmiş olduğu firmalardan biri Türkiye, diğeri Lüksemburg merkezlidir. Tedarik edilen ürün ağırlıklı olarak katot bakır ürünüdür. Tedarik Sözleşmelerinde talep edilen miktar, miktara ilişkin birim fiyatı, ödeme şekli ve sevkiyat teslim ile yeri açık bir şekilde belirtilmiştir. Sözleşmede belirtilen şekil ödemenin yapılmaması halinde gecikme zammı olarak dolar bazında %1,5 vade farkı uygulanacağı kararlaştırılmıştır. Tedarik sözleşmelerinde Şirket'in halka arzına ve pay devrine engel olabilecek bir hüküm bulunmamaktadır.

### 9.3 Nakliye Sözleşmeleri

Şirket çeşitli nakliye firmaları ile nakliyat taşıma sözleşmesi akdetmiştir. Taşıma sözleşmelerinin konu ve kapsamı; Şirket'in yurtdışındaki depo, şube, bayi ve/veya müşterilerine yapacağı ve sevkiyatların, sözleşmelerde kararlaştırılan süre içerisinde taşıyıcı tarafından gerçekleştirilmesidir. Bu sözleşmeler ile 10'dan fazla Avrupa ülkesine nakliye gerçekleştirilmektedir.

Taşıma firmalarının herhangi bir nedenden dolayı oluşan ve performans kriterlerini etkileyecek bir husus olması durumunda ivedilikle Şirket'e yazılı veya sözlü olarak bildirmekle yükümlüdür. Eğer ki bu neden teslimat gecikmesi ile ilgiliyse sözleşmede belirlenmiş force major durumlar dışında herhangi bir gecikmenin Şirket tarafından kabul edilmeyeceği hüküm altına alınmıştır. Taşıyıcı firma sözleşmede belirlenmiş ve yük öncesi bildirilmiş termin sürelerine uymak zorundadır. Olağanüstü durumlar hariç oluşabilecek gecikmelerde müşteriler tarafından Şirket'e düzenlenen makine durdurması vb. gibi tazmin faturalarını ya da söz konusu gecikmeler için beher gün başına 100 € tazmin niteliğinde Şirket, taşıyıcıya iade faturası düzenleme hakkına sahiptir. Bu sözleşmelerde Şirket'in halka arzına ve pay devrine engel olabilecek bir hüküm bulunmamaktadır.

### 9.4 Lisanssız Elektrik Üreticileri İçin Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması

Üretici sıfatıyla Şirket ve Dağıtım Şirketi sıfatıyla Kayseri OSB Müdürlüğü arasında 04.09.2021 tarihinde Lisanssız Üreticiler İçin Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması akdedilmiştir. Sözleşmede, Şirket'in Kayseri OSB 12. Cadde No:61 Melikgazi, Kayseri adresinde bulunan lisanssız elektrik üretim tesisinin 4628 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu ve 5346 sayılı Yenilenebilir Enerji Kaynaklarının Elektrik Enerjisi Üretimi Amaçlı Kullanımına İlişkin Kanun (YEK Kanunu) ile ilgili mevzuatı uyarınca dağıtım sistemine bağlanması için gerekli hüküm ve şartlar düzenlenmiştir. Sözleşme çerçevesinde, tarafların hak ve yükümlülükleri düzenlenmiş ve Dağıtım Şirketi'nin üreticinin anlaşma gücü üzerinde elektrik enerjisi vermesini önlemek amacıyla otomatik enerji kesme sistemleri tesis edebileceği; Üreticinin anlaşma gücünü ihlal etmesi durumunda, Dağıtım Şirketi ile Üretici arasında cezai şart uygulanması söz konusu olacaktır. Sözleşmede Şirket'in halka arzına ve pay devrine engel olabilecek bir hüküm bulunmamaktadır.

### 9.5 Kira Sözleşmeleri

Şirket faaliyetlerini gerçekleştirebilmek amacıyla İstanbul ofisini kiracı sıfatıyla kullanmaktadır. Kayseri Üretim Tesisinin mülkiyeti ise Şirket'e aittir.

- Kiracı sıfatıyla Şirket ile Kiraya Veren sıfatıyla K\* G\* G\* ve I\* A.Ş. arasında Maslak Mahallesi Sümer Sokak No:4 İç Kapı No:1 adresindeki 35, 36, 37 ve 38 numaralı bağımsız bölümler (toplam 1245 m<sup>2</sup>'lik brüt alan) için 02.09.2022 tarihinde Kira Sözleşmesi akdedilmiştir. İlk kira yılı için Şirket'in ödeyeceği kira bedeli KDV hariç 321,19 TL/ m<sup>2</sup>'dir. Belirlenen kira bedeli üç ay süreyle geçerli olacaktır. Kira bedeli halin icabına göre devam eden her üç aylık kira döneminde TÜİK tarafında ilgili üç aylık kira dönemi için açıklanmış, TÜFE verilerine göre taraflarca hesaplanacak, TÜFE üç aylık ortalamalara göre değişim oranında artırılabilecektir.
- Kiralayan sıfatıyla Şirket ile Kiracı sıfatıyla T\* A\*U\* Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. arasında Çakıllı Mahallesi Elbasan Cad. No:81 Çatalca, İstanbul adresinde depo olarak kullanılacak

taşınmaz için 01.10.2022 tarihinde 1 yıl süre ile aylık kira bedeli 145.000 TL olan kira sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşme'nin süresi imza tarihinden itibaren 3 yıldır.

- Kiralayan sıfatıyla Şirket ile Kiracı sıfatıyla B\*T\* arasında Mimarsinan Mahallesi Çatalçiftlik Sok. No:10 B:2 D:5 Kemerburgaz, İstanbul adresinde konut niteliğindeki taşınmaz için 01.04.2019 tarihinde 1 yıl süre ile aylık kira bedeli 2.700 TL olan kira sözleşmesi akdedilmiştir. Kira sözleşmesi belirsiz süreli olarak devam etmekte olup, güncel kira bedeli 4.750 TL'dir.
- Kiralayan sıfatıyla Şirket ile Kiracı sıfatıyla M\*J\*K\* Ticaret Ltd. Şti. arasında Merkez Mahallesi 29 Ekim Cad. Ladin Sok. İstanbul Vizyon Park C2 Blok K.1 No:112 Bahçelievler, İstanbul adresinde kuyumculuk atölyesi ve ofis olarak kullanılacak taşınmaz için 20.12.2019 tarihinde aylık kira bedeli 19.000 TL + KDV olan kira sözleşmesi akdedilmiştir. Kira sözleşmesi belirsiz süreli olarak devam etmekte olup, güncel kira bedeli 110.000 TL'dir.
- Kiralayan sıfatıyla Şirket ile T\* G\* Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında Üniversite Mahallesi Firüzköy Bulvarı No:22/3J 7 Avcılar, İstanbul adresindeki dükkân niteliğinde işyeri için Fast-Food Restoranı olarak 07.03.2022 tarihinde kira bedeli aylık 60.000 TL + KDV olan kira sözleşmesi akdedilmiştir. Kira süresi 10 yıl olarak belirlenmiştir.

## 9.6 Toplu İş Sözleşmeleri

Şirket'in (Kayseri Merkez ve İstanbul Şubesi) ile Özdemir Çelik, Metal ve Metal Mamulleri İşçileri Sendikası ("Özçelik- İş Sendikası") arasında 01.01.2023- 31.12.2024 tarihleri arasında yürürlükte kalacak 22.02.2023 tarihli Toplu İş Sözleşmesi imzalanmıştır.

## 9.7 Tradeliner Sözleşmesi (Ticari Alacak (Kredi) Sigortası Poliçesi)

### 9.7.1 Genel Şartlar

#### 9.7.1.1 Kapsam

Sigortalı sıfatını haiz Şirket, Sigortalayan ve Bilgi Hizmetleri Sağlayıcısı sıfatını haiz bulunan Coface Sigorta A.Ş. ("Coface") ve "Alacak Tahsilatı Kuruluşu" sıfatını haiz bulunan Coface Servis Bilgi ve Danışmanlık Hizmetleri Ltd. Şti. arasında akdedilen poliçe (bundan böyle "Sözleşme" veya "Poliçe" olarak anılacaktır) kapsamında sigorta başlangıç tarihi 01.02.2023, sigorta bitiş tarihi 01.02.2024'dür. Taraflardan birinin, sigorta bitiş tarihinden en az 90 gün önce iadeli taahhütlü bir mektup ile sözleşmeyi yenilememe yönündeki kararını diğer Tarafa bildirmemesi durumunda sözleşme yeni bir sigorta dönemi için zımnen uzatılmış sayılacaktır.

Poliçenin asgari depo net prim tutarı, sigortalının beyan ettiği 50.000.000,00-EUR tutarındaki senelik tahmini cirosunun %0,28'ine tekabül eden 140.000-EUR olarak belirlenmiştir. İşbu poliçede, poliçe süresince Şirket ile satış sözleşmesi akdetmiş olan alıcıların; (i) aciz halinde bulunmaları veya (ii) temerrüde düşmeleri sebebiyle Şirket'e olan borçlarını ödememelerine ilişkin riziko teminat altına alınmaktadır. Bu poliçe kapsamındaki borçlar ise aşağıdaki gibidir;

- Şirketin, teminat kapsamındaki ticari faaliyetlerinden doğan borçlar,
- Teminat kapsamındaki bir ülkede bulunan bir alıcıdan olan borçlar,
- Poliçe süresi içerisinde gerçekleştirilen teslimatlardan doğan borçlar.
- Azami vade süresi içerisinde ödenmesi gereken borçlar.
- Azami faturalama süresi içerisinde alıcıya gönderilmiş olan faturalardan doğan borçlar.

Teminat, satış sözleşmesine konu ürünün alıcıya teslim tarihi ile başlamakta olup alıcı tarafından ödenen bedelin Şirket hesabına yatırılması ile birlikte derhal ve kendiliğinden sona erer.

#### 9.7.1.2 Teminat Dışı Haller

Poliçenin kapsamına dahil olmayan başlıca haller şunlardır;

- Teslimat öncesinde ödenmesi gereken borçlar,

- ii) Türkiye’de kayıtlı bir banka tarafından teyit edilmiş bir gayrikabili rücu akreditif ile ödenecek borçlar,
- iii) Vesaik mukabili ödemeli satışlardan doğan borçlar,
- iv) Kredi Limiti Kararının üzerinde olan borçlar,
- v) Temerrüt faizi yahut başkaca bir cezai şarttan doğan borçlar,
- vi) Doğal afetten yahut politik olaylardan kaynaklanan ödememe durumları,
- vii) Fransa, Çin Halk Cumhuriyeti, Rusya Federasyonu, Birleşik Krallık, Amerika Birleşik Devletleri ülkeleri arasında çıkabilecek savaş halleri
- viii) Türkiye’de Satış Sözleşmesinin ifasını veya borcun ödenmesini engelleyen bir yasal veya idari önlemin uygulamaya konulması.

#### 9.7.1.3 Tazminat Ödemesi

Rizikonun meydana gelmesi durumunda, Özel Şartlarda belirtilen tenzili muafiyet hükmüne tabi olmak üzere, Net Borç teminat oranında veya eğer Net Borç Olumlu Kredi Limiti Kararını aşırıyorsa Olumlu Kredi Limiti Kararı tutarı teminat oranında Şirket’e ödenecektir. Bu tutara; sözleşme bedeli, teminat altına alınmış ise KDV, faiz, alıcı tarafından ödeneceği kararlaştırılan ambalajlama, nakliye, sigorta masrafları ile vergiler dahildir. Ödeme vadesi ise aciz ve temerrüt halleri için farklı tarihlerden itibaren işletilmek üzere 30 gün olarak belirlenmiştir. Tazminat tutarına, tahsilat masrafları da dahil olup masraflara ilişkin ödemeler, belgelerin sigorta şirketine iletilmesini müteakip 30 gün içinde gerçekleştirilecektir. Bir tazminat ödemesi sonrasında Coface Sigorta tarafından teminat alınan borcun anaparası ve faizleri ile bununla ilişkili teminat üzerindeki tüm hak ve eylemler için halefiyet hakkının tamamı Coface Sigorta A.Ş.’ne geçmektedir. Ancak halefiyet hakkının Coface Sigortaya geçmesi durumunda Şirket borcun tahsili için gerekli görülecek önlemlerin alınmaya ve talimatlara uymaya devam etmelidir.

Coface, ödemenin ardından, Sözleşme koşulları uyarınca bu tazminat ödemesinin yapılmaması gerektiğinin ortaya çıkması veya Alıcının Aciz Hali durumunda borcun sıralamaya alınmaması halinde tazminat ödemesinin iade edilmesini talep edebilecektir.

Coface Sigorta A.Ş. ve herhangi bir üyesinin, sözleşme süresi başlangıç tarihi itibarıyla veya sözleşme süresi içerisinde uygulamaya konulmuş olsun, Birleşmiş Milletler’in kararlarından veya ticari veya ekonomik yaptırımlarından, Avrupa Birliği’nin veya herhangi bir Devlet’in kanun veya düzenlemelerinden kaynaklanan ya da bunlar ile ilişkili olan herhangi bir yaptırım veya cezaya maruz kalmasına yol açabilecek bir teminat hükmü veya hasar ödemesi olması durumunda Coface Sigorta A.Ş.’nin teminatının geçerli olmama ihtimali sebebiyle Şirket tarafına herhangi bir hasar ödemesi yapılamaması durumu haiz olacaktır.

#### 9.7.1.4 Şirket’in Yükümlülükleri

Police çerçevesinde Şirket’in; (i) özen ve önleme, (ii) vade süresinin yönetilmesi, (iii) olumsuz bilginin bildirilmesi, (iv) kredi limiti kararlarının özel şartlara uygun olarak talep edilmesi şeklinde yükümlülükleri bulunmaktadır. Şirket tarafından yapılacak bir borç bildiriminin doğrudan Şirket tarafından tahsil edilmesi mümkün olmayıp bu tahsilatın Alacak Tahsilatı Kurulu’nun Şirket tarafından bilgilendirilmesi ile iş birliği içerisinde gerçekleştirilmesi gerekecektir. Bu çerçevede anılan kuruluşa ve bilgi hizmetleri sağlayıcısına ödenmesi gereken ücretler Şirket’in yükümlülüğündedir.

Online sistem kullanımı ile Şirket’in her bir raporlama dönemine ilişkin cirosunu bildirme yükümlülüğü bulunmaktadır. Şirketin sigorta şirketinin borçlarını kendi borçlarından mahsuplaşma işlemi gerçekleştirmesi yasaklanmıştır. Ek olarak Şirket, sözleşmeden doğan haklarını Coface’in yazılı onayı olmaksızın üçüncü şahıslara devir ve temlik edemeyecektir.

DB.

**9.7.1.2 Özel Şartlar**

Police teminatının kapsamı, metal ürünlerinin yurtdışı satışlarıdır. Teminata dahil olan ülkeler İsviçre, Almanya, Fransa, Amerika Birleşik Devletleri, Kanada, İspanya, İtalya, Slovakya, Romanya, Meksika, Çek Cumhuriyeti, Birleşik Krallık, Macaristan, Tunus şeklindedir.

Şirket tarafından, bir alıcısının ödememiş olduğu borca ilişkin tutardan daha yüksek tutarda Kredi Limiti Kararı talep edilmesi mümkün olup Coface tarafından tahsis edilmiş olan Kredi Limiti Kararları tutarının toplamı, bir önceki sigorta dönemine ait Şirket cirosunun %75'inden daha yüksek ise, Kredi Limiti Kararı talepleri bloke edilebilecektir.

Police kapsamında (i) esnek bekleme süresi, (ii) bekleyen siparişler ve (iii) topliner ek teminatları da ilave edilmiştir. Bu çerçevede esnek bekleme süresi teminatı ile, Şirket tarafından bildirimde bulunulması esnasında indirim tabi olunarak bir kısaltılmış bekleme süresi seçme imkanı sunulacaktır. Tüm koşulların sağlanmasını takiben bu sürte sona erdikten 30 gün içerisinde Coface tarafından ödeme gerçekleştirilecektir. Bekleyen siparişler teminatı kapsamında ise, Şirket ile sözleşmesel ilişkisi bulunan bir alıcıya ilişkin olarak Coface tarafından kredi limiti düşürme yahut iptal kararı verilmesi durumunda bekleyen sipariş süresince geçerli bulunacak bir teminat sağlanmaktadır. Topliner teminatı çerçevesinde Coface tarafından Kısıtlayıcı Karar verilen alıcılar için, Şirket'in talebi üzerine, azami 90 gün süreli olarak teminat sağlanmaktadır.

**9.7.1.2.1 Bildirim ve Tazminat Süreleri**

Vadesi geçmiş borç bildirimini için süre sınırı; fatura tarihinden itibaren 150 gün veya alıcının aciz halinin Şirket tarafından öğrenilmesini takiben 2 gün şeklindedir. Azami vade süresi ise fatura tarihinden itibaren 120 gün olup C\* S.R.L. firması için bu süre 150 gün, P\* S.R.O. firması için ise 180 gün olarak uygulanacaktır. Vadenin uzatılması halinde ise uzatılmış vade tarihinden sonra 30 gün içerisinde bildirim gerçekleştirilmelidir. Vadesi geçmiş borç bildirimini alındıktan sonra Coface, 150 gün içerisinde ödeme yapacaktır.

**9.7.1.2.2 Tazminat Tutarları ve Muafiyet**

Sigorta dönemi başına ödenen primin 90 katı şeklinde olup bu sigorta dönemi için tutar 12.600.000,00-EUR şeklindedir. Değeri 5.000 Euro'dan düşük olan Net Borçlar muafiyete tabi olup Şirket'in yükümlülüğündedir. Döviz endeksli işbu sözleşme kapsamında prim ödemesinde TCMB Döviz alış kuru esas alınacaktır.

**9.8 Tradeliner Sigorta Tazminatı Alacağının Devri Anlaşması**

Şirket, Coface Sigorta A.Ş. ve Akbank AG ("Lehtar") ile 01.02.2023 tarihinde akdettiği Tradeliner Sigorta Tazminatı Alacağının Devri Anlaşması ile de Şirket Coface Sigorta A.Ş. tarafından kendisine yapılacak tazminat ödemelerine ilişkin haklarını Almanya kanunları kapsamında kurulmuş olan Akbank AG ("Lehtar") firmasına temlik etmiştir. Lehtar, Coface Sigorta A.Ş.'nin Şirket'e karşı ileri sürebileceği takas dahil her türlü itiraz ve savunmayı kendilerine karşı ileri sürebileceğini kabul etmektedir. Bu kapsamda Şirket ile Coface Sigorta A.Ş. arasında akdedilen sigorta poliçesi kapsamında faturası kesilen siparişlere ilişkin bilgiler Akbank AG'ye iletilmekte ve vadesiz fatura karşılığı alacakların ödenmemesi halinde Akbank AG, Şirket adına Coface Sigorta A.Ş.'ye başvurarak ödenmeyen bu alacak miktarının ödenmesini talep etme hakkına sahip olmaktadır. İşbu anlaşma uyarınca lehtar tazminat alacaklısı olarak sahip olduğu haklar dışında herhangi bir hakka, menfaatte vb. sahip değildir. Lehtar, Coface Sigorta A.Ş.'nin Şirket'e karşı ileri sürebileceği takas dahil her türlü itiraz ve savunmayı kendilerine karşı ileri sürebileceğini kabul etmektedir. Sözleşmelerde Şirket'in halka arzına ve pay devrine engel olabilecek bir hüküm bulunmamaktadır.

DB.

**9.9 Gemi Satış Sözleşmesi (Satış Senedi)**

Şirket ("Satıcı") ile ticari merkezi No.7 Valsamonos Street, Athnes, P.C. 11471 Atina, Yunanistan olan K\* M\* ("Alıcı") arasında 11.05.2023 tarihinde akdedilen sözleşme ile Şirket sahip olduğu 2 X Caterpillar C18 markalı Bodrum/2216986 resmi kayıt numaralı WE adlı özel teknesini 630.000 Euro bedel üzerinden Alıcı'ya devretmiştir. Sözleşmede Şirket, geminin devri hususunda yetkiye sahip olduğunu ve gemi üzerinde herhangi bir takyidat, gemi rehni, ipotek, mükellefiyet, hak talebi ve sair borcu bulunmadığını beyan etmiştir. Bu Gemi Satış Sözleşmesi T.C. Kartal 12. Noterliğinin 16194 yevmiye numarası ile 11.05.2023 tarihinde tasdik edilmiştir.

**9.10 Medya Sözleşmeleri**

Şirket ile BFF Medya Yayıncılık Gazetecilik Reklamcılık Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. arasında 19.10.2022 tarihli Kayseri ve civarı bölge tanıtım programı olan gezici radar programının sponsorluğu ve tarafların karşılıklı sorumluluklarını belirleyen Sözleşme akdedilmiştir. Sözleşme bedeli toplam 150.000 TL+KDV'dir.

Şirket ile Hoops Reklam ve Tanıtım Hizmetleri Ltd. Şti arasında 20.06.2023 tarihli sahip olduğu Pazar ve aday pazar ülkelerinde Dijital Pazarlama ve Sosyal Medya Yönetimi projesinin ajans tarafından yönetilmesine dair hizmetleri ve karşılıklı hak ile yükümlülükleri belirleyen sözleşme akdedilmiştir. Sözleşme 1 yıl süre ile geçerli olup, sözleşme bedeli ise aylık 35.000 TL + KDV'dir.

**9.11 Para Kart Sözleşmesi**

Şirket ile Bizim Gıda Tarım Orman Ürünleri Tekstil, Temizlik, Nakliye, Dayanıklı Tüketim Malları Pazarlama, İnşaat, Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında 23.11.2022 tarihinde toplam 1.133.413,36 TL tutarında 504 adet Kayseri Gross mağazalarında geçerli para kart tedarikine ilişkin Para Kart Sözleşmesi akdedilmiştir.

**9.12 Danışmanlık Sözleşmesi**

Şirket ile Kırmızı ve Kırmızı Reklam Danışmanlık ve Kurumsal İletişim Hizmetleri A.Ş. arasında 01.05.2023 tarihinde Türkiye özelinde stratejik iletişim danışmanlığı, algı ve itibar yönetimi, halka arz iletişimi konusundaki görevlerin ve tarafların hak ile yükümlülüklerinin yer aldığı Protokol akdedilmiştir. Söz konusu protokolün geçerliliği 30.04.2024'te son bulacaktır. Sözleşme bedeli aylık 110.000 TL +KDV olarak belirlenmiştir. Taraflar herhangi bir sebep ileri sürmeksizin 30 gün önceden yazılı olarak bildirim yapmak şartıyla söz konusu protokolü her zaman fesih hakkına sahiptir.

**9.13 Halka Arza Aracılık Yetkilendirme Sözleşmesi**

07.03.2023 tarihli Halka Arz Aracılık Yetki Sözleşmesi akdedilmiştir. Şirket paylarının tarafların mutabakatı ile belirlenecek bir bölümünün, Şirket'in sermayesinin mevcut ortakların yeni pay alma (rüşhan) haklarının tamamen kısıtlanarak artırılması suretiyle ("Sermaye Artırımı") ve/veya mevcut Ortakların Şirket'te sahip olduğu paylarının satışı ("Ortak Satışı") yöntemiyle halka arz edilmesidir. Halka arza aracılık "En İyi Gayret Aracılığı" şeklinde yapılacak ve payların halka arz yoluyla satışında "Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" yöntemi uygulanacaktır.

Taraflardan herhangi birinin Sözleşmenin içerisinde yer alan yükümlülük ve taahhütlerini tam ve zamanında yerine getirmemesi halinde sözleşmenin sona ermesi ve fesih durumu söz konusudur. Bu sözleşme, payların halka arzına ilişkin izahnamenin SPK tarafından onaylanmaması veya Borsa kotuna alınmaması halinde veya Şirket'in halka arza konu paylara ilişkin izahnamenin SPK tarafından onaylanmadan önce halka arzdan vazgeçmesi ile kendiliğinden sona erer. Ancak sözleşmenin Yetkili Kuruluş tarafından feshi hariç olmak üzere, sözleşmenin sona ermesi halinde de Şirket paylarının halka arzı konusunda münhasıran aracılık yetkisi sözleşmenin imza tarihinden itibaren 1 yıl süresince yetkili kuruluşa kalmaya devam edecektir. Münhasırlık yetkisinin ihlali anlamına gelecek işlemlerden dolayı Yetkili Kuruluş'u tazminat talep etme hakkı bulunmaktadır.

**DB**

**10. SİGORTA**

Şirket'in merkez ve üretim tesisinde doğabilecek riskleri kapsayan sigorta poliçeleri bulunmaktadır. Bu poliçeler arasında, işveren sorumluluk, sağlık, kasko, makine, nakliyat, işyerinde meydana gelebilecek bina, yangın, deprem, cam kırılması vb. riskler sigorta poliçesi ile güvence altına alınmaktadır. Buna ek olarak; şirket kendine ait araçlara ilişkin trafik poliçesi ve kasko poliçelerine de sahiptir. Tüm bu sigorta poliçeler genellikle yıllık yapılmaktadır. İşbu Hukukçu Raporu kapsamında incelenen sigorta poliçelerine ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır.

Yukarıda yer alan sigorta poliçelerinin bazılarında lehtar olarak Şirket'in ilişkili taraflarının da yer aldığı poliçeler olduğu görülmüş; halka açılmadan sonra SPKn m.21 hükmünde düzenlenen örtülü kazanç aktarımı yasağı hükmüne ilişkin olarak Şirket'e bilgi verilmiş olup, anılan hükme riayet edileceğine ilişkin beyan alınmıştır.

| Tablo 17: Sigorta Poliçeleri |                                                             |                                                                                                                            |                    |                 |                  |              |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------|------------------|--------------|
| Sigorta Şirketi              | Sigorta Türü                                                | Sigorta Kapsamı                                                                                                            | Sigorta Primi (TL) | Poliçe No       | Başlangıç Tarihi | Bitiş Tarihi |
| Anadolu Sigorta A.Ş.         | Nakliyat Emtia Taşıma Sigorta Poliçesi                      | 3 adet Büküm Makinesi (Sigorta Bedeli 251.320 EUR)                                                                         | 184,71 EUR         | 162979822       | 13.11.2022       | 13.11.2023   |
| Sompo Sigorta A.Ş.           | Leasing All Risk Poliçesi QNB Finans Finansal Kiralama A.Ş. | Makine Kırılması – Bakırköy İstanbul adresindeki (Sigorta Bedeli 60.600 EUR)                                               | 330,88 EUR         | 200200029619062 | 01.10.2022       | 01.10.2023   |
| Türkiye Sigorta A.Ş.         | Kapsamlı İşyeri Sigortası                                   | Abdullah Turgut Terazidere Mah. Oba Sok. Emin Han Sitesi Emin Han Blok 12A Bayrampaşa İstanbul (Sigorta Bedeli 510.000 TL) | 2.468,38           | 302575545-3     | 29.09.2022       | 29.09.2023   |
| HDI Sigorta A.Ş.             | Fibabanka Ticari Sorumluluk                                 | İstanbul, İşveren Mali                                                                                                     | 207.800            | 320091030115    | 19.09.2022       | 19.09.2023   |

**DB.**

|                          |                                                                                                   |                                                                                                                                                                                          |                 |                 |            |            |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|------------|------------|
|                          | Paket Sigorta<br>Poliçesi<br>Teminat<br>Limiti<br>150.000 TL                                      | Sorumluluk<br>Sigortası                                                                                                                                                                  |                 |                 |            |            |
| HDI<br>Sigorta<br>A.Ş.   | Fibabanka<br>Ticari<br>Sorumluluk<br>Paket Sigorta<br>Poliçesi<br>Teminat<br>Limiti<br>100.000 TL | İstanbul,<br>İşveren Mali<br>Sorumluluk<br>Sigortası                                                                                                                                     | 70.875          | 320091030275    | 23.09.2022 | 23.09.2023 |
| HDI<br>Sigorta<br>A.Ş.   | Fibabanka<br>Ticari<br>Sorumluluk<br>Paket Sigorta<br>Poliçesi<br>Teminat<br>Limiti<br>100.000 TL | İstanbul,<br>İşveren Mali<br>Sorumluluk<br>Sigortası                                                                                                                                     | 105.000         | 320091031610    | 16.10.2022 | 16.10.2023 |
| HDI<br>Sigorta<br>A.Ş.   | Fibabanka<br>Ticari<br>Sorumluluk<br>Paket Sigorta<br>Poliçesi<br>Teminat<br>Limiti<br>150.000 TL | İstanbul,<br>İşveren Mali<br>Sorumluluk<br>Sigortası                                                                                                                                     | 262.500         | 320091031917    | 21.10.2022 | 21.10.2023 |
| Sompo<br>Sigorta<br>A.Ş. | Birleşik Ürün<br>Sigorta<br>Poliçesi                                                              | Sigortalı:<br>Abdullah<br>Turgut Dain-<br>i Mürtehin<br>Burganbank<br>Bağcılar,<br>İstanbul<br>adresindeki<br>bina (2956<br>Ada, 30<br>Parsel)<br>Sigorta<br>Bedeli:<br>13.580.000<br>TL | 38.285,95       | 112000000070741 | 30.12.2022 | 30.12.2023 |
| Sompo<br>Sigorta<br>A.Ş. | Birleşik Ürün<br>Sigorta<br>Poliçesi                                                              | Çatalca,<br>İstanbul<br>adresindeki<br>bina (117                                                                                                                                         | 1.689,76<br>EUR | 112000000070744 | 30.12.2022 | 30.12.2023 |

**DB.**

|                                                 |                                                                                                            |                                                                                                                      |            |                 |            |            |
|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|------------|------------|
|                                                 |                                                                                                            | Ada 156<br>Parsel)<br>Sigorta<br>Bedeli:<br>780.000<br>EUR                                                           |            |                 |            |            |
| Sompo<br>Sigorta<br>A.Ş.                        | Birleşik Ürün<br>Abonman<br>Sigorta<br>Poliçesi                                                            | Çatalca,<br>İstanbul<br>adresindeki<br>bina (117<br>Ada 156<br>Parsel)<br><br>Sigorta<br>Bedeli:<br>1.021.000<br>EUR | 720,91 EUR | 200200029837401 | 30.12.2022 | 30.12.2023 |
| Sompo<br>Sigorta<br>A.Ş.                        | Nakliyat Blok<br>Abonman<br>Sigorta<br>Poliçesi<br>Sigorta<br>Bedeli: Yıllık<br>Ciro<br>780.000.000<br>USD | Nakledilecek<br>emtia                                                                                                | 36.855 USD | 200200029630364 | 31.12.2022 | 31.12.2023 |
| Bupa<br>Acıbadem<br>Sigorta<br>A.Ş.             | Özel Sağlık<br>Sigortası Grup<br>Poliçesi                                                                  | 61 Şirket<br>çalışanı                                                                                                | 871.013    | ACB/1290524-3   | 15.09.2022 | 15.09.2023 |
| Bupa<br>Acıbadem<br>Sigorta<br>A.Ş.             | Özel Sağlık<br>Sigortası Grup<br>Poliçesi                                                                  | 116 Şirket<br>çalışanı                                                                                               | 375.210    | KAT1290525      | 15.09.2022 | 15.09.2023 |
| Anadolu<br>Anonim<br>Türk<br>Sigorta<br>Şirketi | Birleşik<br>Genişletilmiş<br>Kasko Sigorta<br>Poliçesi                                                     | Hususi Oto<br>34 TC 4808                                                                                             | 450.040    | 1442812421      | 28.09.2022 | 28.09.2023 |
| Quick<br>Sigorta<br>A.Ş.                        | Karayolları<br>Motorlu<br>Araçlar<br>Zorunlu Mali<br>Sorumluluk<br>(Trafik)<br>Sigorta<br>Poliçesi         | Motosiklet<br>34 EVC529                                                                                              | 2.244,25   | 104919834       | 20.10.2022 | 20.10.2023 |
| Quick<br>Sigorta<br>A.Ş.                        | Karayolları<br>Motorlu<br>Araçlar<br>Zorunlu Mali                                                          | Hususi Oto<br>34 TC 4836                                                                                             | 5.939,08   | 116667570       | 16.12.2022 | 16.12.2023 |

DB.

|                                                        |                                                                                                    |                                                              |            |                 |            |            |
|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------|-----------------|------------|------------|
|                                                        | Sorumluluk<br>(Trafik)<br>Sigorta<br>Poliçesi                                                      |                                                              |            |                 |            |            |
| Doğa<br>Sigorta<br>A.Ş.                                | Karayolları<br>Motorlu<br>Araçlar<br>Zorunlu Mali<br>Sorumluluk<br>(Trafik)<br>Sigorta<br>Poliçesi | Özel<br>Otomobil<br>34 TC 4802                               | 5.142,02   | 118534619       | 10.01.2023 | 10.01.2024 |
| Türkiye<br>Sigorta<br>A.Ş.                             | Karayolları<br>Motorlu<br>Araçlar<br>Zorunlu Mali<br>Sorumluluk<br>(Trafik)<br>Sigorta<br>Poliçesi | Özel<br>Otomobil<br>34 DMB<br>443                            | 5.212      | 531341076       | 19.11.2022 | 19.11.2023 |
| Sompo<br>Sigorta<br>A.Ş.                               | Sompo<br>Sigorta Trafik<br>Sigorta<br>Poliçesi                                                     | Hususi<br>Otomobil<br>34 TC 4815                             | 10.372,27  | 200200029771289 | 01.12.2022 | 01.12.2023 |
| Sompo<br>Sigorta<br>A.Ş.                               | Tekne Yat<br>Sigorta<br>Poliçesi                                                                   | Motoryacht<br>N.JOY<br>(Sigorta<br>Bedeli<br>167.000<br>EUR) | 469,76 EUR | 200200029635602 | 31.12.2022 | 31.12.2023 |
| Bupa<br>Acıbadem<br>Sigorta<br>A.Ş.                    | Özel Sağlık<br>Sigortası Grup<br>Poliçesi                                                          | 1 Şirket<br>çalışanı                                         | 1755,60    | 1290525-3-19    | 13.02.2023 | 15.09.2023 |
| Bupa<br>Acıbadem<br>Sigorta<br>A.Ş.                    | Özel Sağlık<br>Sigortası Grup<br>Poliçesi                                                          | 1 Şirket<br>çalışanı                                         | 4753,74    | 1290525-3-20    | 09.03.2023 | 15.09.2023 |
| Prowall<br>Sigorta ve<br>Reasürans<br>Brokerliği<br>An | Karayolları<br>Motorlu<br>Araçlar<br>Zorunlu Mali<br>Sorumluluk<br>(Trafik)<br>Sigorta<br>Poliçesi | Özel<br>otomobil                                             | 5792,48    | 48315529        | 04.11.2022 | 04.11.2023 |
| Anadolu<br>Anonim<br>Türk                              | Nakliyat<br>Emtia Taşıma<br>Sigorta<br>Poliçesi                                                    | Emtia                                                        | 920,60     | 104515323       | 13.11.2022 | 13.11.2023 |

**BB.**

| Sigorta Şirketi                     |                                                                               |                                               |            |           |            |            |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------|-----------|------------|------------|
| Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi | Nakliyat Emtia Taşıma Sigorta Poliçesi                                        | Emtia                                         | 431,05 EUR | 106548923 | 13.11.2022 | 13.11.2023 |
| Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi | Leasing All Risk Poliçesi İş Finansal                                         | Makine Kırılımı (Sigorta Bedeli 2.124,45 EUR) | 43.528,72  | 108739023 | 27.01.2023 | 27.01.2024 |
| Doğa Sigorta A.Ş.                   | Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk (Trafik) Sigorta Poliçesi | Özel otomobil 34 TN 6118                      | 2.884,01   | 114877838 | 09.10.2023 | 09.10.2024 |
| Doğa Sigorta A.Ş.                   | Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk (Trafik) Sigorta Poliçesi | Özel otomobil 34 EOC 363                      | 3.878      | 115056829 | 15.10.2023 | 15.10.2024 |
| Doğa Sigorta A.Ş.                   | Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk (Trafik) Sigorta Poliçesi | Özel otomobil 34 TC 4808                      | 3.028      | 115112898 | 11.10.2022 | 11.10.2023 |
| Doğa Sigorta A.Ş.                   | Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk (Trafik) Sigorta Poliçesi | Özel otomobil 34 TC 4812                      | 4.255      | 116929931 | 01.12.2022 | 01.12.2023 |
| Doğa Sigorta A.Ş.                   | Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk (Trafik) Sigorta Poliçesi | Özel otomobil 34 TC 4813                      | 4.255      | 116930539 | 01.12.2022 | 01.12.2023 |

**DB.**

|                                                 | Sigorta<br>Poliçesi                                                                                |                                   |           |           |            |            |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------|-----------|------------|------------|
| Doğa<br>Sigorta<br>A.Ş.                         | Karayolları<br>Motorlu<br>Araçlar<br>Zorunlu Mali<br>Sorumluluk<br>(Trafik)<br>Sigorta<br>Poliçesi | Özel<br>otomobil<br>34 TC 4819    | 5.456     | 116931988 | 01.12.2022 | 01.12.2023 |
| Doğa<br>Sigorta<br>A.Ş.                         | Karayolları<br>Motorlu<br>Araçlar<br>Zorunlu Mali<br>Sorumluluk<br>(Trafik)<br>Sigorta<br>Poliçesi | Özel<br>otomobil<br>34 TC 4835    | 4.255     | 117575774 | 16.12.2022 | 16.12.2023 |
| Doğa<br>Sigorta<br>A.Ş.                         | Karayolları<br>Motorlu<br>Araçlar<br>Zorunlu Mali<br>Sorumluluk<br>(Trafik)<br>Sigorta<br>Poliçesi | Özel<br>otomobil<br>34 TC 4839    | 4.255     | 117579068 | 17.12.2022 | 17.12.2023 |
| Doğa<br>Sigorta<br>A.Ş.                         | Karayolları<br>Motorlu<br>Araçlar<br>Zorunlu Mali<br>Sorumluluk<br>(Trafik)<br>Sigorta<br>Poliçesi | Kamyonet<br>38 BG1 62             | 4.083     | 118629433 | 18.01.2023 | 18.01.2024 |
| Doğa<br>Sigorta<br>A.Ş.                         | Karayolları<br>Motorlu<br>Araçlar<br>Zorunlu Mali<br>Sorumluluk<br>(Trafik)<br>Sigorta<br>Poliçesi | Özel<br>otomobil<br>34 DHT 621    | 5.386     | 119184507 | 02.02.2023 | 02.02.2024 |
| Anadolu<br>Anonim<br>Türk<br>Sigorta<br>Şirketi | Nakliyat<br>Emtia Taşıma<br>Sigorta<br>Poliçesi                                                    | Emtia<br>394,54 EUR               | 7.838,76  | 161735322 | 13.11.2022 | 13.11.2023 |
| Anadolu<br>Anonim<br>Türk                       | Leasing All<br>Risk Poliçesi                                                                       | Makine<br>Kırılması<br>910,48 EUR | 18.134,45 | 162741622 | 29.12.2022 | 29.12.2023 |

**DB.**

| Sigorta<br>Şirketi                                     |                                                                                                    |                                                                                                       |           |                    |            |            |
|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------|------------|------------|
| Axa<br>Sigorta<br>A.Ş.                                 | Trafik Sigorta<br>Poliçesi                                                                         | Kamyon<br>38 JE 383                                                                                   | 7.035,82  | 360638570          | 23.09.2022 | 23.09.2023 |
| Anadolu<br>Anonim<br>Türk<br>Sigorta<br>Şirketi        | Karayolları<br>Motorlu<br>Araçlar<br>Zorunlu Mali<br>Sorumluluk<br>(Trafik)<br>Sigorta<br>Poliçesi | Kamyonet<br>Açık<br>34 GMC 76                                                                         | 4.346,42  | 1635060422         | 14.12.2022 | 14.12.2023 |
| Quick<br>Sigorta<br>A.Ş.                               | Karayolları<br>Motorlu<br>Araçlar<br>Zorunlu Mali<br>Sorumluluk<br>(Trafik)<br>Sigorta<br>Poliçesi | Otomobil<br>34 TC 4836                                                                                | 5.331,32  | 100000116667570    | 16.12.2022 | 16.12.2023 |
| Quick<br>Sigorta<br>A.Ş.                               | Karayolları<br>Motorlu<br>Araçlar<br>Zorunlu Mali<br>Sorumluluk<br>(Trafik)<br>Sigorta<br>Poliçesi | Motosiklet<br>34 EVC 529                                                                              | 2.011,61  | 100000104919834    | 20.10.2022 | 20.10.2023 |
| Sompo<br>Sigorta<br>A.Ş.                               | Birleşik Ürün<br>Sigorta<br>Poliçesi<br>(Deprem ve<br>Muhteviyat)                                  | Sigortalı:<br>Melikgazi,<br>Kayseri<br>Fabrika<br>(5556<br>Parsel)<br>Sigorta<br>Bedeli:<br>35.979 TL | 58.502,49 | 112000000070743    | 30.12.2022 | 30.12.2023 |
| Prowall<br>Sigorta ve<br>Reasürans<br>Brokerliği<br>An | Bireysel<br>Tehlikeli<br>Madde Ve<br>Tehlikeli Atık<br>Zorunlu Mali<br>Sigorta<br>Poliçesi         | Tehlikeli<br>Atık                                                                                     | 715,00    | 0001-0310-04030644 | 26.04.2023 | 26.04.2024 |
| Sompo<br>Sigorta<br>A.Ş.                               | Leasing All<br>Risk Poliçesi                                                                       | Makine<br>Kırılması<br>1519 EUR                                                                       | 31.899,01 | 200200030334312    | 01.04.2023 | 01.10.2025 |

|                                                        |                                                                                                    |                                   |           |                |            |            |
|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------|----------------|------------|------------|
| Bupa<br>Acıbadem<br>Sigorta<br>A.Ş.                    | Özel Sağlık<br>Sigortası Grup<br>Poliçesi                                                          | Şirket<br>çalışanı                | 4.811,74  | 1290525 – 3-25 | 11.05.2023 | 15.09.2023 |
| Prowall<br>Sigorta ve<br>Reasürans<br>Brokerliği<br>An | Seyahat<br>Sağlık Sigorta<br>Poliçe                                                                | 1 Şirket<br>çalışanı              | 717,60    | 56025101       | 06.04.2023 | 06.04.2024 |
| Prowall<br>Sigorta ve<br>Reasürans<br>Brokerliği<br>An | Seyahat<br>Sağlık Sigorta<br>Poliçe                                                                | 1 Şirket<br>çalışanı              | 717,60    | 56025175       | 06.04.2023 | 06.04.2024 |
| Prowall<br>Sigorta ve<br>Reasürans<br>Brokerliği<br>An | Seyahat<br>Sağlık Sigorta<br>Poliçe                                                                | 1 Şirket<br>çalışanı              | 717,60    | 56025230       | 06.04.2023 | 06.04.2024 |
| Prowall<br>Sigorta ve<br>Reasürans<br>Brokerliği<br>An | Seyahat<br>Sağlık Sigorta<br>Poliçe                                                                | 1 Şirket<br>çalışanı              | 598,00    | 56025603       | 06.04.2023 | 06.04.2024 |
| Eureko<br>Sigorta<br>A.Ş.                              | Karayolları<br>Motorlu<br>Araçlar<br>Zorunlu Mali<br>Sorumluluk<br>(Trafik)<br>Sigorta<br>Poliçesi | Otomobil<br>34 DMC<br>848         | 3.811,83  | 116132086      | 25.04.2023 | 25.04.2024 |
| Anadolu<br>Anonim<br>Türk<br>Sigorta<br>Şirketi        | Leasing All<br>Risk Poliçesi                                                                       | Makine<br>Kırılması<br>382,65 EUR | 8.051,76  | 119478423-5-1  | 11.04.2023 | 11.04.2024 |
| Anadolu<br>Anonim<br>Türk<br>Sigorta<br>Şirketi        | Leasing All<br>Risk Poliçesi                                                                       | Makine<br>Kırılması<br>910,48 EUR | 19.483,27 | 121968423-1    | 28.04.2023 | 28.04.2024 |
| Türkiye<br>Sigorta<br>A.Ş.                             | Karayolları<br>Motorlu<br>Araçlar<br>Zorunlu Mali<br>Sorumluluk<br>(Trafik)<br>Sigorta<br>Poliçesi | Otomobil<br>34 AZ 8044            | 3.519,99  | 562582071      | 17.05.2023 | 17.05.2024 |

**DB.**

|                                     |                                                                               |                                             |              |                  |            |            |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------|------------------|------------|------------|
| Quick Sigorta A.Ş.                  | Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk (Trafik) Sigorta Poliçesi | Otomobil<br>34 BTV 513                      | 8.380,35     | 202305040233     | 10.05.2023 | 10.05.2024 |
| HDI Sigorta A.Ş.                    | Fibabanka Ticari Sorumluluk Paket Sigorta Poliçesi                            | İstanbul, İşveren Mali Sorumluluk Sigortası | 98.700,00    | 320091035866-1   | 23.02.2023 | 23.02.2024 |
| HDI Sigorta A.Ş.                    | Fibabanka Ticari Sorumluluk Paket Sigorta Poliçesi                            | İstanbul, İşveren Mali Sorumluluk Sigortası | 236.250,00   | 320091035869-1   | 23.02.2023 | 23.02.2024 |
| HDI Sigorta A.Ş.                    | Fibabanka Ticari Sorumluluk Paket Sigorta Poliçesi                            | İstanbul, İşveren Mali Sorumluluk Sigortası | 2.361.060,00 | 320091037416-7   | 07.04.2023 | 07.04.2024 |
| Sompo Sigorta A.Ş.                  | Leasing All Risk Poliçesi                                                     | Makine Kırılması<br>4.181,48 EUR            | 89.461,09    | 200200030438167  | 24.05.2023 | 24.05.2024 |
| Sompo Sigorta A.Ş.                  | Leasing All Risk Poliçesi                                                     | Makine Kırılması<br>1.884,63 EUR            | 39.577,23    | 2002000030371863 | 01.04.2023 | 01.04.2024 |
| Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi | Leasing All Risk Poliçesi                                                     | Makine Kırılması<br>527,81 EUR              | 11.106,23    | 119478423-5      | 11.04.2023 | 11.04.2024 |
| Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi | Leasing All Risk Poliçesi                                                     | Makine Kırılması<br>910,48 EUR              | 19.446,76    | 121039723-8      | 19.04.2023 | 19.04.2024 |
| Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi | Leasing All Risk Poliçesi                                                     | Makine Kırılması<br>512,95 EUR              | 11.009,80    | 125219723-2      | 26.05.2023 | 26.05.2024 |
| Anadolu Anonim                      | Leasing All Risk Poliçesi                                                     | Makine Kırılması                            | 6.893,44     | 129477622-4      | 30.05.2023 | 30.05.2024 |

**DB.**

|                                            |                                                                               |                                    |              |                 |            |            |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------|-----------------|------------|------------|
| Türk Sigorta Şirketi                       |                                                                               | 322,14 EUR                         |              |                 |            |            |
| Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi        | Leasing All Risk Poliçesi                                                     | Makine Kırılması<br>821,70 EUR     | 20.587,94    | 147118721-2     | 25.06.2023 | 25.06.2024 |
| Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi        | Leasing All Risk Poliçesi                                                     | Makine Kırılması<br>221,55 EUR     | 5.551,00     | 147115321-2     | 25.06.2023 | 25.06.2024 |
| Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi        | Leasing All Risk Poliçesi                                                     | Makine Kırılması<br>2.305,48 EUR   | 57764,49     | 147105621-2     | 25.06.2023 | 25.06.2024 |
| Quick Sigorta A.Ş.                         | Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk (Trafik) Sigorta Poliçesi | Otomobil<br>34 TC 4808             | 7.427,90     | 100000153719530 | 19.06.2023 | 19.06.2024 |
| Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi        | Genişletilmiş) Poliçesi Sigortalı                                             | Otomobil<br>34 TC 4808             | 183.980,00   | 1291831523      | 19.06.2023 | 19.06.2024 |
| Prowall Sigorta ve Reasürans Brokerliği An | Ürün Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi                                         | Ürün Mali Sorumluluk<br>39.500 Eur | 1.010.259,90 | 7525459         | 18.06.2023 | 18.06.2024 |
| Bupa Acıbadem Sigorta A.Ş.                 | Özel Sağlık Sigortası Grup Poliçesi                                           | 1 Şirket çalışanı                  | 4.811,74     | 1290525 – 3-31  | 12.06.2023 | 15.09.2023 |
| Şeker Sigorta A.Ş.                         | Genişletilmiş Kasko Sigorta Poliçesi                                          | Otomobil<br>34 F 9996              | 81.120,31    | 7366879         | 06.06.2023 | 06.06.2024 |
| Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi        | Leasing All Risk Poliçesi                                                     | Makine Kırılması<br>4.058,28 EUR   | 90.228,55    | 129926522-1     | 06.06.2023 | 06.06.2024 |

**DB.**

|                                            |                                      |                                  |           |                   |            |            |
|--------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|-----------|-------------------|------------|------------|
| Prowall Sigorta ve Reasürans Brokerliği An | Seyahat sağlık Sigorta Poliçe        | 1 Şirket çalışanı                | 598,00    | 56025533          | 06.04.2023 | 06.04.2024 |
| Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi        | Leasing All Risk Poliçesi            | Makine Kırılması<br>10,79 EUR    | 307,41    | 226411619         | 28.08.2023 | 25.09.2023 |
| Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi        | Leasing All Risk Poliçesi            | Makine Kırılması<br>123,80 EUR   | 3511,76   | 155825821         | 11.07.2023 | 11.07.2024 |
| Sompo Sigorta A.Ş.                         | Leasing All Risk Poliçesi            | Makine Kırılması<br>1.412,54 EUR | 42.376,20 | 200200030639243   | 21.06.2023 | 21.06.2024 |
| Sompo Sigorta A.Ş.                         | Leasing All Risk Poliçesi            | Makine Kırılması<br>1.658,17 EUR | 49.745,10 | 200200030639222   | 21.06.2023 | 21.06.2024 |
| Sompo Sigorta A.Ş.                         | Leasing All Risk Poliçesi            | Makine Kırılması<br>663,57 EUR   | 13.934,97 | 200200030272014   | 01.03.2023 | 01.03.2024 |
| Sompo Sigorta A.Ş.                         | Leasing All Risk Poliçesi            | Makine Kırılması<br>265,40 EUR   | 7620,09   | 112000000070743   | 26.07.2023 | 30.12.2024 |
| Prowall Sigorta ve Reasürans Brokerliği An | Leasing All Risk Poliçesi            | Makine Kırılması<br>145,26 EUR   | 4330,77   | 112000000070743-1 | 08.09.2023 | 30.12.2023 |
| Mapfre Sigorta A.Ş.                        | Leasing All Risk Poliçesi            | Makine Kırılması<br>3200 EUR     | 90.092,80 | 6212300001353     | 26.04.2023 | 26.04.2024 |
| Türkiye Sigorta A.Ş.                       | İşveren Koruma Sigorta Poliçesi      | İşveren Koruma                   | 33.750    | 574880118         | 04.08.2023 | 04.08.2024 |
| Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi        | Genişletilmiş Kasko Sigorta Poliçesi | Otomobil<br>34 TC 4808           | 210.000   | 1330411723        | 18.07.2023 | 18.07.2024 |

**DB.**

|                      |                                       |                |           |          |            |            |
|----------------------|---------------------------------------|----------------|-----------|----------|------------|------------|
| Bereket Sigorta A.Ş. | Siber Güvenli İşyeri Sigorta Poliçesi | Siber Güvenlik | 31.679,55 | 60600686 | 04.09.2023 | 04.09.2024 |
|----------------------|---------------------------------------|----------------|-----------|----------|------------|------------|

**11. DAVA VE İCRA TAKİPLERİ**

Şirket'in taraf olduğu dava ve icra takiplerine ilişkin incelememiz ve değerlendirmemiz Av. Muzaffer Şener tarafından 14.09.2023 tarihinde hazırlanıp, Şirket tarafından tarafımıza sunulan dava ve icra avukat raporu uyarınca yapılmıştır. Yapılan inceleme uyarınca Şirket'in faaliyeti veya finansal durumu üzerinde önemli derecede olumsuz etkisi olabilecek bir idari işlem, dava, tahkim, takip veya sair idari takip bulunmamaktadır, bu kapsam da Şirketten 14.09.2023 tarihli beyan alınmıştır. Şirket'in taraf olduğu derdest davaların ve icra takiplerinin listesi ekte sunulmuştur.

**Tablo 18: Şirket Tarafından Açılmış Davalar**

| Davalı / Borçlu Taraf | Mahkeme Dosya No Yıl | Konusu                                      | Dava Tutarı (TL) | Gelen Aşama     |
|-----------------------|----------------------|---------------------------------------------|------------------|-----------------|
| *                     | *                    | Konkordato Davası (Tespit Davası)           | 1.455.233,70 TL  | Derdest         |
| *                     | *                    | Hukuk Davası- Ortaklığın Giderilmesi Davası | -                | Derdest         |
| *                     | *                    | İstirdat Davası                             | 74.934,43 TL     |                 |
| Toplam Dava Tutarı:   |                      |                                             |                  | 1.530.168,13 TL |

**Tablo 19: Şirket Aleyhine Açılmış Davalar**

| Davacı Taraf / Alacaklı | Mahkeme Dosya No Yıl | Konusu                                   | Dava Tutarı (TL) | Gelen Aşama     |
|-------------------------|----------------------|------------------------------------------|------------------|-----------------|
| *                       | *                    | Toplam 3 adet İtirazın İptali Davası     | 335.042,42       | Derdest         |
| *                       | *                    | Toplam 22 adet İş Hukuku Davası          | 1.191.028,66     | Derdest         |
| *                       | *                    | Toplam 1 adet Tespit Davası              | -                | Derdest         |
| *                       | *                    | Toplam 1 adet Alacak Davası              | 464.000          | Derdest         |
| *                       | *                    | Toplam 1 adet Muhdesatın Aidiyeti Davası | 10.000           | Derdest         |
| Toplam Dava Tutarı:     |                      |                                          |                  | 2.000.071,08 TL |

**Tablo 20: Şirket Aleyhine Açılmış İcra Takipleri**

| Davacı Taraf / Alacaklı   | Mahkeme Dosya No Yıl | Konusu                     | İcra Takip Tutarı (TL) | Gelen Aşama  |
|---------------------------|----------------------|----------------------------|------------------------|--------------|
| *                         | *                    | Toplam 11 adet İcra Takibi | 2.325.832,16           | Derdest      |
| Toplam İcra Takip Tutarı: |                      |                            |                        | 2.267.493,84 |

14.09.2023 tarihi itibarıyla Şirket müşterisinin konkordato davasına müdahale talebi, ortaklığın giderilmesine ilişkin dava ve ödenen fatura bedelinin geri alınmasına ilişkin dava olmak üzere, Şirket

**DB.**

tarafından açılmış toplam 3 adet dava bulunmaktadır. Bu davaların toplam dava değeri 1.530.168,13TL'dir.

### **11.1 İş Hukuku Davaları**

14.09.2023 tarihi itibarıyla, Şirket aleyhine açılmış 22 adet iş hukuku davası bulunmaktadır. Bu davalar; iş hukukundan kaynaklı alacak (işçilik) davası (21) ve iş kazası nedeniyle tazminat davasından (1) oluşmaktadır. Şirket aleyhine derdest durumda bulunan 22 adet iş hukuku davasının toplam tutarı 1.191.028,66 TL'dir. Belirtmek gerekir ki, iş hukuku davaları fazlaya ilişkin hakların saklı tutulması veya belirsiz alacak davası şeklinde açılmakta ve tazminat talepleri yargılama esnasında belirlenmekte, özellikle bilirkişi marifetiyle yapılan hesaplamalar sonucunda bu tutarlarda önemli değişiklik ve artışlar olabilmektedir.

Davacı \* tarafından Şirket aleyhine Kayseri 6. İş Mahkemesi E.2018/704 sayılı dosya numarası ile iş kazası nedeniyle tazminat davası açılmıştır. Çalışanın iş yerindeki tel bobinlerinin ayağının üstüne düşmesi sonucunda iş kazası meydana gelmiştir. İlk derece mahkemesinin kusur tespitinde %80 işveren, %20 oranında da çalışan kusurlu bulunmuştur. Maluliyet miktarının hesaplanması kapsamında Sosyal Güvenlik Kurumu'na yapılan başvurunun dönüşü beklenmektedir.

### **11.2 Alacak Davaları**

14.09.2023 tarihi itibarıyla Şirket aleyhine açılmış 1 adet alacak davası bulunmaktadır. Bu davalardan ilki; Davacı M\*A\*E tarafından Kayseri 1. Asliye Ticaret Mahkemesinin E.2021/50 sayılı dosya numarası ile çalışanın Şirket'e ait araç ile karıştığı trafik kazasında yaralanması sonucu 464.000 TL tutarındaki maddi ve manevi tazminat davasına ilişkindir. İlk derece mahkemesi çalışan lehine %8 maluliyetten kaynaklı iş görememezlik tazminatına ve faize hükmetmiştir. Bu karara karşı Şirket tehiri icra kararı alarak istinaf kanun yoluna başvurmuştur.

### **11.3 Konkordato Tespit Davası**

14.09.2023 tarihi itibarıyla Şirket tarafından 1.455.233, 70 TL olarak belirlenen alacak için Davalı taraf T\*K\* aleyhine İstanbul 2. Asliye Ticaret Mahkemesi nezdinde E.2019/42 sayılı dosya ile açılmış 1 adet konkordato (tespit) davası bulunmaktadır. İlk derece mahkemesi dosyada borcun bulunmadığı şeklinde karar vermiş olup, istinaf kanun yoluna başvurulmuştur.

### **11.4 İcra Takipleri**

Av. Muzaffer Şener tarafından 14.09.2023 tarihinde hazırlanmış olan icra takiplerinin yer aldığı avukat raporunda yer alan bilgiler uyarınca, Şirket'in sadece borçlu sıfatıyla taraf olduğu icra takipleri bulunmaktadır.

Şirket aleyhine ise borçlu sıfatıyla yapılan 11 adet derdest icra takibi bulunmakla beraber, toplam borç miktarı 2.267.493,84TL'dir. Bu icra takiplerinin 10 adedi ilamlı icra takibi olup, 1 adedi ise ilamsız icra takibinden oluşmaktadır. Belirtilen toplam tutar, icra dosyaları kapsamında yapılacak kısmi ödemeler, itirazlar, kısmi itirazlar, bu itirazlar sonucu hükümlenilecek kötü niyet tazminatları veya icra inkâr tazminatları sebebiyle değişiklik gösterebilir.

## **12. KİŞİSEL VERİLERİN KORUNMASI**

6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu ("KVKK"), kişisel verilerin işlenmesinde başta özel hayatın gizliliği olmak üzere kişilerin temel hak ve özgürlüklerini korumak ve kişisel verileri işleyen gerçek ve tüzel kişilerin yükümlülükleri düzenlemek üzere çıkarılmış ve 07.04.2016 tarihinde yürürlüğe girmiştir. KVKK, 95/46/EC sayılı Avrupa Birliği Veri Koruma Direktifi doğrultusunda hazırlanmıştır ve kişisel verilerin hukuka aykırı şekilde toplanması, işlenmesi, silinmesi, anonim hale getirilmesi ve aktarılmasına ilişkin idari yaptırımlar öngörmektedir. Kişisel verileri işleyen gerçek ve tüzel kişiler, veri işlemeye başlamadan önce Veri Sorumluları Sicil Bilgi Sistemine ("VERBİS") kaydolmak zorundadır.

**BB.**

VERBİS'e kaydolma zorunluluğu Kişisel Verileri Koruma Kurulunun 11.03.2021 tarih ve 2021/238 sayılı kararı kapsamında ele alınmıştır.

- Gerçek ve tüzel kişi veri sorumlularının yıllık çalışan sayısı 50'den çok veya yıllık mali bilanço toplamı 25 milyon TL'den çok olması halinde,
- Gerçek ve tüzel kişi veri sorumlularının yıllık çalışan sayısı 50'den az ve yıllık mali bilanço toplamı 25 milyon TL'den az olup ana faaliyet konusu özel nitelikli kişisel veri işleme olması halinde,
- Kamu kurum ve kuruluşları ile kamu kurum niteliğindeki meslek kuruluşu veri sorumluları 31.12.2021 tarihine kadar VERBİS'e kaydolmak zorundadır.

Aksi takdirde Veri Sorumluları KVKK'da yer alan yaptırımlara katlanmak zorundadır. Şirket Kanundan kaynaklı olarak getirilen yükümlülüğünü yerine getirmiş olup, VERBİS'e 10008934 numara ile kaydolmuştur.

Şirket bünyesinde KVKK'ya uyum için gerekli aksiyonların takibi ve yönetilmesi amacıyla bir Kişisel Verilerin Korunması Komitesi kurulmuştur. Şirket faaliyetleri kapsamında müşteri, tedarikçi, çalışan, çalışan aday ve çalışan yakınların ve hizmet alınan üçüncü kişilere ait kişisel verileri almakta, işlemekte, saklamakta ve imha etmektedir. Bu kapsamda gerçekleştirilen kişisel veri alımı, saklama, işleme ve imha süreçlerinde Şirket faaliyetlerini KVKK'ya uygun hale getirmek için; kişisel verilerin işlenmesine ilişkin aydınlatma beyanı, gizlilik politikası, açık rıza beyanı, saklama ve imha politikası ve kişisel veri envanteri hazırlanmıştır. Bunun yanı sıra, kişisel verilerin elde edilmesi esnasında kullanılmak üzere, aydınlatma beyanı hazırlanmıştır.

### 13. VERGİ

Şirket Mimarşinin Vergi Dairesine kayıtlı olup Vergi Kimlik Numarası 6140924903'tür. T.C. Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı İnternet Vergi Dairesi'nden 18.09.2023 tarihinde alınan yazı uyarınca, Şirket'in 15.09.2023 tarihi itibarıyla vadesi geçmiş borcu bulunmamaktadır. Şirket'ten vergi borcu bulunmadığına ilişkin 14.09.2023 tarihli yazılı beyan alınmıştır.

### 14. SOSYAL GÜVENLİK

Mitra Bağımsız Denetim A.Ş. Sorumlu Denetçi Erkut Yavuz tarafından imzalanan 14.08.2023 tarihli Özel Bağımsız Denetçi Raporu'na göre, Şirket'in 30.06.2023 tarihi itibarıyla yıl içinde çalışan ortalama personel sayısı 676'dır.

T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Sosyal Sigortalar Genel Müdürlüğü'nden 18.09.2023 tarih ve saat 10:55 itibarıyla Kayseri Merkez ve İstanbul Şubesi için alınan yazı uyarınca 18.09.2023 tarihi itibarıyla "Türkiye Genelindeki Sorgulama Sonucu E-Borcu Yoktur Belgesi" uyarınca Şirket'in Sosyal Güvenlik Kurumu'na muaccel hale gelmiş sigorta prim borcu bulunmamaktadır.

### 15. SONUÇ

Tarafımızca "İncelenen Beyan ve Belgeler"e dayanılarak yapılan hukuki inceleme sonucunda,

- 1) Şirket'in yönetim kurulu üyeleri, genel müdürü, ortakları ile imza yetkisi bulunan yöneticilerinin Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin beşinci fıkrasında sayılan suçlardan dolayı hapis cezasına çarptırılmamış oldukları, bu suçlara ilişkin devam eden bir soruşturma, dava veya takip olmadığı,
- 2) Şirket'in, aleyhe sonuçlanması durumunda, mevcut üretim ve faaliyetini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzluklarının bulunmadığı,
- 3) Şirket'in kuruluş ve faaliyet bakımından hukuki durumu ile Şirket paylarının hukuki durumunun tabi oldukları mevzuata uygun olduğu,

DB.

4) İşbu Hukukçu Raporu'nun 6 numaralı bölümünde açıklandığı üzere, Şirket'in İstanbul Şubesi'nin İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatının bulunmaması birlikte gerekli başvurunun yapıldığı, İstanbul Şube'sinde bir üretim faaliyeti gerçekleştirilmediği; bunun yanı sıra, Şirket'in mülkiyetindeki Çakıl Mahallesi, 117 Ada 74 Parsel Elbasan Cad. No:81 Çatalca, İstanbul adresindeki taşınmaz üzerinde 2.797 m2 kullanım alanı olan depo binası için yapı izni bulunmadığı, söz konusu taşınmazda Şirket'in üretim faaliyeti bulunmamakta olup, taşınmaz üzerindeki depo olarak kullanıldığı beyan edilen yapıya ilişkin yıkım kararı çıkması halinde, kira gelirinden mahrumiyet sonucu doğuracağı; söz konusu eksikliklerin Şirket faaliyetlerine önemli derecede olumsuz etki edecek nitelikte olmadığı; bunun dışında Şirket'in faaliyetlerinin yürütülmesi için alması gereken tüm yetki, izin, ruhsat vb. belgeye sahip olduğu,

5) Halka arz edilecek payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı husus bulunmadığı

sonuçlarına ulaşılmıştır.

İşbu Hukukçu Raporu, Şirket'in talebi üzerine yazılı evrak ve Şirket tarafından temin edilen bilgi ve belge üzerinden ilgili mevzuat kapsamında yapılan inceleme sonucunda düzenlenmiş olup, sadece Şirket'in istifadesi için ve Şirket tarafından Borsa İstanbul'a ve talep edilmesi halinde Kurul'a ibraz edilmek ve Şirket'in faaliyetini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzluğun bulunup bulunmadığı; Şirket'in kuruluş ve faaliyeti bakımından hukuki durumu ile paylarının hukuki durumunun tabi oldukları mevzuata uygunluğu; Şirket'in faaliyetlerini yürütmesi için alması gereken tüm yetki, izin, ruhsat ve benzeri belgeye sahip olup olmadığı ve bu belgelerin alınmamış olmasının Şirket faaliyetlerine muhtemel etkisi ve halka arz edilecek payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı herhangi bir husus bulunup bulunmadığının genel olarak tespiti amacıyla hazırlanmıştır.

İşbu Hukukçu Raporu, Rapor'da aksi belirtilmediği takdirde Şirket'in Rapor tarihi itibarıyla mevcut hukuki durumunu yansıtmakta olup, SPK tarafından onaylanan İzahname'de yer alan bilgiler, İşbu Hukukçu Raporu'nda yer alan bilgilerden farklı olabilir. Halka arz tarihine kadar meydana gelebilecek ve yatırımcıların kararını etkileyecek nitelikte önemli değişiklikler haricinde Rapor'u ileriye yönelik olarak herhangi bir güncelleme taahhüdünde bulunulmamaktadır. Yatırımcıları yönlendirme veya teşvik amacıyla hazırlanmamış olan İşbu Hukukçu Raporu'nun Şirket tarafından halka arz kapsamında hazırlanan İzahname'nin bir parçası olarak kullanılması durumunda, yatırımcılar yatırım kararlarını İzahname ve tüm eklerinin birlikte değerlendirilmesi sonucunda vermelidirler.18/09/2023

Balioğlu Hukuk Bürosu adına  
Av. Dilek BALIOĞLU

**EK DİZİNİ:**

1. İncelenen Beyan ve Belgeler Listesi
2. Şirketin taraf olduğu dava ve takiplere ilişkin Av. Muzaffer Şener 14.09.2023 tarihinde düzenlenmiş Dava ve Takip Raporu
3. Şirket payları üzerinde üçüncü bir kişi lehine tesis edilmiş herhangi bir rehin veya takyidat bulunmadığına ilişkin 14.09.2023 tarihli Şirket beyanı
4. TTK'nın 376. ve 377.maddeleri kapsamında incelenmesi sonucunda herhangi bir sermaye kaybı veya borca batıklık durumunun bulunmadığına ilişkin 14.09.2023 Şirket beyanı
5. Finansal Sözleşmelere ilişkin 14.09.2023 tarihli Şirket beyanı
6. Şirketin Yönetim Kurulu kararlarına ilişkin 01.03.2023 tarihli Şirket beyanı
7. Finans Kurumlarından Alınan Banka ve Kurum Onay yazıları
8. Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi 7/5, 8/1-e ve 8/1-ç hükümleri kapsamında Şirket Beyanı
9. Bağımsız Hukukçu Raporu kapsamında hazırlanan beyan

*DS.*

**EK 1: İncelenen Belge ve Beyanlar Listesi**

| Sıra No                   | Belge Türü                                                         | Açıklama                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1.Şirket Bilgileri</b> |                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 1.1.                      | Esas Sözleşme                                                      | Şirket esas sözleşmesi                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 1.2.                      | Yönetim Kurulu Kararları                                           | Şirketin 2020, 2021, 2022 ve 2023 yılı Yönetim Kurulu Kararları                                                                                                                                                                                                            |
| 1.4.                      | Genel Kurul ve Müzakere Defteri                                    | T.C. Kayseri 10. Noterliği 28.12.2018 tarih ve 48437 yevmiye numaralı 2019 hesap dönemine ait Genel Kurul Karar ve Müzakere Defteri ve T.C. Kayseri 10. Noterliği 30.12.2019 tarih ve 50646 yevmiye numaralı 2020 hesap dönemine ait Genel Kurul Karar ve Müzakere Defteri |
| 1.5.                      | Genel Kurul Kararları                                              | Şirket'in 2019, 2020, 2021, 2022 ve 2023 yılı Genel Kurul Kararları                                                                                                                                                                                                        |
| 1.6.                      | Hazırlanmış Cetvelleri                                             | Şirket genel kurulunun 2019, 2020, 2021 ve 2022 yılına ait Hazır Bulunanlar Listesi                                                                                                                                                                                        |
| 1.7.                      | TTSG ilgili sayfaları                                              | Şirket'e ilişkin TTSG'lerin ilgili sayfa suretleri                                                                                                                                                                                                                         |
| 1.8.                      | Pay Defteri                                                        | T.C. Kayseri 10. Noterliği tarafından 29.12.2017 tarih ve 47210 yevmiye numarası; 28.12.2018 tarih ve 48439 yevmiye numarası ve 30.12.2019 tarih ve 50645 yevmiye numarası ile onaylanan Şirket pay defteri                                                                |
| 1.10.                     | İmza Sirküleri                                                     | T.C. Beyoğlu 38. Noterliği tarafından 15.06.2022 tarih ve 03330 yevmiye numaralı İmza Sirküleri                                                                                                                                                                            |
| 1.11.                     | İç Yönerge                                                         | Şirket Genel Kurulunun ve Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönerge                                                                                                                                                                                                     |
| 1.12.                     | SPK'nın uygun görüşü                                               | Sermaye Piyasası Kurulu'nun 03.11.2022 tarih ve 65/1612 sayılı uygun görüşü                                                                                                                                                                                                |
| 1.13.                     | T.C. Ticaret Bakanlığı izni                                        | T.C. Ticaret Bakanlığı'nın 23.11.2022 tarih ve E-50035491-431.02-00080249369 sayılı izni                                                                                                                                                                                   |
| 1.15.                     | Şirket Beyanı                                                      | Şirket kayıtlarında TTK 376 ve 377. maddeleri kapsamında herhangi bir sermaye kaybı veya borca batıklık durumunun olmadığına ilişkin 14.09.2023 tarihli Şirket beyanı                                                                                                      |
| 1.16.                     | Şirket Beyanı                                                      | Şirket payları üzerinde üçüncü bir kişi lehine tesis edilmiş herhangi bir rehin veya takyidat bulunmadığına ilişkin 14.09.2023 tarihli Şirket beyanı                                                                                                                       |
| 1.17.                     | Borsa İstanbul Kotasyon Yönetmeliği m.7 kapsamında alınan beyanlar | Cüneyt Ali Turgut, Abdullah Turgut, İhsan Ahmet Turgut, Mehmet Emin Turgut, Mehmet Gültekin Yıldız, Fatma Turgut ve Bekir Buğur'dan alınan 14.09.2023 tarihli imzalı beyanlar                                                                                              |
| 1.18.                     | Borsa İstanbul Kotasyon Yönetmeliği m.7 kapsamında alınan beyanlar | Şirket yönetiminde söz sahibi olan Abdülvehhap Cinli, Ertay Dede, Ömür Özüpek, Soner Türksel, Yiğit Çetindağ, Fatih Tümer ve Erkan Erden alınan 01.03.2023 tarihli imzalı beyanlar                                                                                         |
| 1.19.                     | Şirket Beyanı                                                      | Şirket tarafından akdedilen Genel Kredi Sözleşmeleri, Finansal Kiralama Sözleşmeleri ve Faktoring Sözleşmeleri ile ilgili 14.09.2023 tarihli beyan tablosu                                                                                                                 |
| 1.20.                     | Şirket Beyanı                                                      | Şirketin mülkiyetinde bulunan taşınmazlara ilişkin 14.09.2023 tarihli takyidat beyanı                                                                                                                                                                                      |



|       |                                                    |                                                                                                                                                                                                                            |
|-------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.21. | Şirket Beyanı                                      | Şirket'in para aynı, menkul mallar ve fikri mülkiyet haklarına ilişkin 14.09.2023 tarihli takyidat beyanı                                                                                                                  |
| 1.22. | Şirket Beyanı                                      | Şirket'in Yönetim Kurulu Kararlarına ilişkin 01.03.2023 tarihli beyanı                                                                                                                                                     |
| 1.23. | YMM Raporu                                         | Bora Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. Üzeyir Kara tarafından düzenlenen 26.07.2022 tarih ve YMM-1633-1659-2022-19/05 sayılı Sermayenin Ödendiğinin Tespitine Ait Yeminli Mali Müşavir Raporu                        |
| 1.24. | Bağımsız Denetim Raporu                            | Abaküs Bağımsız Denetim A.Ş. Sorumlu Denetçi Erkut Yavuz tarafından 10.03.2023 tarihli Şirket'in 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolar, notlar ve bağımsız denetçi raporu                           |
| 1.25. | Bağımsız Denetim Raporu                            | Mitra Bağımsız Denetim A.Ş. Sorumlu Denetçi Erkut Yavuz tarafından 14.08.2023 tarihli Şirket'in 30 Haziran 2023 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait finansal tablolar ve dipnotlar ile özel bağımsız denetçi raporu |
| 1.26. | Faaliyet Belgesi                                   | Kayseri Ticaret ve Sanayi Odası tarafından düzenlenmiş 18.01.2023 tarih ve 1692 sayılı Faaliyet Belgesi (Oda Kayıt Sicil Sureti)                                                                                           |
| 1.27. | Faaliyet Belgesi                                   | İstanbul Ticaret ve Sanayi Odası tarafından düzenlenmiş 02.02.2023 tarihli Faaliyet Belgesi (İstanbul Şube)                                                                                                                |
| 1.28. | İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı                     | Kayseri Organize Sanayi Bölgesi Müdürlüğü tarafından düzenlenen 24.01.2018 tarih ve 92197 sayı no.lu İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı                                                                                        |
| 1.29. | İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı                     | Antalya Organize Sanayi Bölgesi tarafından düzenlenen 24.06.2016 tarih ve 11/13-T 272 no.lu İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı                                                                                                 |
| 1.30. | İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı (Başvuru Dilekçesi) | T.C. İstanbul İli Sarıyer Belediyesi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne 08.02.2023 tarihinde yapılan başvuru dilekçesi (İstanbul Şube)                                                                                          |
| 1.31. | Sanayi Sicil Belgesi                               | T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından düzenlenmiş 12.01.2018 tarih ve 708684 sayılı Sanayi Sicil Belgesi                                                                                                           |
| 1.32. | Kapasite Raporu                                    | Kayseri Sanayi Odası tarafından 04.07.2022 tarih ve 384 sayılı düzenlenmiş Kapasite Raporu                                                                                                                                 |
| 1.33. | Kapasite Raporu Başvuru Dilekçesi                  | Kayseri Sanayi Odasına 03.02.2023 tarihli Kapasite Raporu Yenilenme Talep Dilekçesi                                                                                                                                        |
| 1.34. | Kapasite Raporu                                    | Kayseri Sanayi Odası tarafından 27.03.2023 tarih ve 151 sayılı düzenlenmiş Kapasite Raporu                                                                                                                                 |
| 1.35. | Yatırım Teşvik Belgesi                             | T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Teşvik Uygulama ve Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğü tarafından 14.09.2022 tarih ve F/ 137429 belge numaralı Yatırım Teşvik Belgesi                                                       |
| 1.36. | Yatırım Teşvik Belgesi                             | T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Teşvik Uygulama ve Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğü tarafından 07.08.2020 tarih ve G / 112234 belge numaralı Yatırım Teşvik Belgesi                                                      |
| 1.37. | Yatırım Teşvik Belgesi                             | T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Teşvik Uygulama ve Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğü tarafından düzenlenen 03.12.2020 tarih ve 517615 belge numaralı Yatırım Teşvik Belgesi                                               |

JB.

|       |                                              |                                                                                                                                                                                                      |
|-------|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.38. | ÇED Kapsam Dışı Yazısı                       | T.C. Kayseri Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 24.10.2014 tarih ve 27332451-220-02-E.2014660 sayılı yazısı ile Çevresel Etki Değerlendirmesi Gerekli Değildir" kararı                    |
| 1.39. | ÇED Kapsam Dışı Yazısı                       | T.C. Kayseri Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 20.08.2021 tarih ve 27332451 220-02 E-20211455 sayılı yazısı ile "Çevresel Etki Değerlendirmesi Gerekli Değildir" kararı                  |
| 1.40. | Çevre İzin Belgesi                           | T.C. Kayseri Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından 03.06.2022 tarih ve 222589468.0.1 belge numarası ile "Hava Emisyonu" Çevre İzin Belgesi                         |
| 1.41. | Çevre İzin Belgesi (Gerekli Değildir Yazısı) | T.C. Kayseri Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 07.01.2022 tarih ve 62159566-150/E.8553 sayılı yazısı uyarınca Gürültü Kontrolü ve Atıksu Deşarjı konu Çevre İzin Gerekli Değildir yazısı |
| 1.42. | Atık Yönetim Planı Valilik Onayı             | T.C. Kayseri Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 24.03.2022 tarih ve E-62529192-145.99-3267315 sayılı yazısı                                                            |
| 1.43. | Yapı Ruhsatı                                 | Kayseri Melikgazi Belediyesi tarafından düzenlenen 05.06.1998 tarih ve 2-6 ruhsat numaralı Yapı Ruhsatı (3426 Parsel Melikgazi, Kayseri)                                                             |
| 1.44. | Yapı Ruhsatı                                 | Kayseri Melikgazi Belediyesi tarafından düzenlenen 12.08.1997 tarih ve 3-15 ruhsat numaralı Yapı Ruhsatı (3426 Parsel Melikgazi, Kayseri)                                                            |
| 1.45. | Yapı Ruhsatı                                 | Kayseri Melikgazi Belediyesi tarafından düzenlenen 07.10.1996 tarih ve 4-22 ruhsat numaralı Yapı Ruhsatı (3426 Parsel Melikgazi, Kayseri)                                                            |
| 1.46. | Yapı Ruhsatı                                 | Kayseri Organize Sanayi Bölgesi tarafından düzenlenen 18.11.2013 tarih ve 91-13 ruhsat numaralı Yapı Ruhsatı (3426 Parsel Melikgazi, Kayseri)                                                        |
| 1.47. | Yapı Ruhsatı                                 | Kayseri Organize Sanayi Bölgesi tarafından düzenlenen 18.07.2014 tarih ve 60-14 ruhsat numaralı Yapı Ruhsatı (3426 Parsel Melikgazi, Kayseri)                                                        |
| 1.48. | Yapı Ruhsatı                                 | Kayseri Organize Sanayi Bölgesi tarafından düzenlenen 22.03.2016 tarih ve 15-16 ruhsat numaralı Yapı Ruhsatı (5477 Parsel Melikgazi, Kayseri)                                                        |
| 1.49. | Yapı Ruhsatı                                 | Kayseri Organize Sanayi Bölgesi tarafından düzenlenen 23.06.2016 tarih ve 46-16 ruhsat numaralı Yapı Ruhsatı (5477 Parsel Melikgazi, Kayseri)                                                        |
| 1.50. | Yapı Ruhsatı                                 | Kayseri Organize Sanayi Bölgesi tarafından düzenlenen 10.07.2017 tarih ve 51-17 ruhsat numaralı Yapı Ruhsatı (5477 Parsel Melikgazi, Kayseri)                                                        |
| 1.51. | Yapı Ruhsatı                                 | Kayseri Organize Sanayi Bölgesi tarafından düzenlenen 08.05.2015 tarih ve 54-15 ruhsat numaralı Yapı Ruhsatı (5477 Parsel Melikgazi, Kayseri)                                                        |

|       |                                  |                                                                                                                                                                       |
|-------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.52. | Yapı Ruhsatı                     | Kayseri Organize Sanayi Bölgesi tarafından düzenlenen 02.08.2016 tarih ve 70-16 ruhsat numaralı Yapı Ruhsatı (5477 Parsel Melikgazi, Kayseri)                         |
| 1.53. | Yapı Ruhsatı                     | Kayseri Organize Sanayi Bölgesi tarafından düzenlenen 27.11.2017 tarih ve 97-17 ruhsat numaralı Yapı Ruhsatı (5477 Parsel Melikgazi, Kayseri)                         |
| 1.54. | Yapı Ruhsatı                     | Kayseri Organize Sanayi Bölgesi tarafından düzenlenen 25.08.2020 tarih ve 48-20 ruhsat numaralı Yapı Ruhsatı (5556 Parsel Melikgazi, Kayseri)                         |
| 1.55. | Yapı Ruhsatı                     | Kayseri Organize Sanayi Bölgesi tarafından düzenlenen 11.02.2022 tarih ve 08-20 ruhsat numaralı Yapı Ruhsatı (5556 Parsel Melikgazi, Kayseri)                         |
| 1.56. | Yapı Ruhsatı                     | Avcılar Belediyesi tarafından düzenlenen 31.08.2016 tarih ve 151-1, 152-2, 152-3 ve 152-4 ruhsat numaralı Yapı Ruhsatı (23032 Parsel Avcılar, İstanbul)               |
| 1.57. | Yapı Ruhsatı                     | Eyüp Belediyesi tarafından düzenlenen 05.10.2017 tarih ve 120030564 ruhsat numaralı Yapı Ruhsatı (342 Ada 7 Parsel EyüpSultan, İstanbul)                              |
| 1.58. | Yapı Kullanma İzin Belgesi       | Kayseri Organize Sanayi Bölgesi tarafından düzenlenen 19.10.2022 tarih ve 42-22 belge numaralı Yapı Kullanma İzin Belgesi (5556 Parsel Melikgazi, Kayseri)            |
| 1.59. | Yapı Kullanma İzin Belgesi       | Kayseri Organize Sanayi Bölgesi tarafından düzenlenen 24.12.2021 tarih ve 54-21 belge numaralı Yapı Kullanma İzin Belgesi (5556 Parsel Melikgazi, Kayseri)            |
| 1.60. | Yapı Kullanma İzin Belgesi       | Kayseri Organize Sanayi Bölgesi tarafından 28.12.2017 tarih ve 59-17 belge numaralı Yapı Kullanma İzin Belgesi (5477 Parsel Melikgazi, Kayseri)                       |
| 1.61  | Yapı Kullanma İzin Belgesi       | Kayseri Organize Sanayi Bölgesi tarafından düzenlenen 01.09.2016 tarih ve 36-16 belge numaralı Yapı Kullanma İzin Belgesi (5477 Parsel Melikgazi, Kayseri)            |
| 1.62. | Yapı Kullanma İzin Belgesi       | Kayseri Organize Sanayi Bölgesi tarafından düzenlenen 30.12.2013 tarih ve 116-13 belge numaralı Yapı Kullanma İzin Belgesi (3426 Parsel Melikgazi, Kayseri)           |
| 1.63. | Yapı Kullanma İzin Belgesi       | Kayseri Melikgazi Belediyesi tarafından düzenlenen 06.11.1997 tarih ve 3-33 belge numaralı Yapı Kullanma İzin Belgesi (3426 Parsel Melikgazi, Kayseri)                |
| 1.64. | Yapı Kullanma İzin Belgesi       | Kayseri Melikgazi Belediyesi tarafından düzenlenen 06.11.1989 tarih ve 6 belge numaralı Yapı Kullanma İzin Belgesi (3426 Parsel Melikgazi, Kayseri)                   |
| 1.65. | Yapı Kullanma İzin Belgesi       | Avcılar Belediyesi tarafından düzenlenen 09.11.2018 tarih ve 168-1, 168-2, 168-3 ve 168-4 belge numaralı Yapı Kullanma İzin Belgesi ( 23032 Parsel Avcılar, İstanbul) |
| 1.66. | Yapı Kullanma İzin Belgesi       | Eyüp Belediyesi tarafından düzenlenen 13.02.2018 tarih ve 141385781 belge numaralı Yapı Kullanma İzin Belgesi ( 342 Ada 7 Parsel Eyüpdultan, İstanbul)                |
| 1.67. | Tehlikeli Madde Faaliyet Belgesi | T.C. Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Ulaştırma Hizmetleri Düzenleme Genel Müdürlüğü tarafından düzenlenen 03.03.2023 tarih ve ANT.U-                                   |

|       |                                                   |                                                                                                                                                                                                                             |
|-------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       |                                                   | NET.TMFB.38.27364 numaralı Tehlikeli Madde Faaliyet Belgesi                                                                                                                                                                 |
| 1.68. | Özel Güvenlik İzin Belgesi                        | T.C. Kayseri Valiliği İl Emniyet Müdürlüğünün 11.01.2023 tarih ve E-33265687-63241-2023011114084591366 sayılı yazısı uyarınca 38/2022/P/281 belge numaralı Özel Güvenlik İzin Belgesi                                       |
| 1.69. | Sertifika                                         | Türk Standartlar Enstitüsü tarafından düzenlenen 08.12.2021 tarih ve TR-OY-943/18-R18 belge numaralı TS ISO 45001 Mesleki Sağlık ve Güvenlik Sistemi Belgesi                                                                |
| 1.70. | Sertifika                                         | Türk Standartlar Enstitüsü tarafından düzenlenen 10.12.2021 tarih ve ÇY-976/18 belge numaralı TS EN ISO 50001:2018 Enerji Yönetim Sistemi Belgesi                                                                           |
| 1.71. | Sertifika                                         | Türk Standartlar Enstitüsü tarafından düzenlenen 15.12.2021 tarih ve EYB-181/21 belge numaralı TS EN ISO 50001:2018 Enerji Yönetim Sistemi Belgesi                                                                          |
| 1.72. | Sertifika                                         | Türk Standartlar Enstitüsü tarafından düzenlenen 10.12.2021 tarih ve TR-ÇY-976/18 belge numaralı TS EN ISO 14001:2015 Uluslararası Çevre Yönetim Sistemi Belgesi                                                            |
| 1.73. | Sertifika                                         | Türk Standartlar Enstitüsü tarafından düzenlenen 09.12.2021 tarih ve TR-KY-3809-05/10-R15 belge numaralı TS EN ISO 9001:2015 Uluslararası Standartlara Uygun Yönetim Sistemi Belgesi                                        |
| 1.74. | İndirimli Teminat Uygulaması Sistemi Sertifikası  | Kayseri Vergi Dairesi tarafından 17.01.2018 tarihinde düzenlenen belge                                                                                                                                                      |
| 1.75. | Türkiye İhracatçılar Meclisi (TİM) Üyelik Belgesi | Türkiye İhracatçılar Birliği'nin 04.01.2022 tarih ve TIM22-010411-09224 Belge Kodlu yazısı uyarınca Şirket'in Doğu Anadolu İhracatçılar Birliğine ve İstanbul Demir ve Demirdışı Metaller İhracatçıları Birliği üye belgesi |
| 1.76. | Gayrimenkul Değerleme Raporu                      | Invest Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından 16.01.2023 tarihli Gayrimenkul Değerleme Raporu (117 Ada 42 Parsel Çatalca, İstanbul)                                                                           |
| 1.77. | Gayrimenkul Değerleme Raporu                      | Invest Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından 16.01.2023 tarihli Gayrimenkul Değerleme Raporu (117 Ada 74 Parsel Çatalca, İstanbul)                                                                           |
| 1.78. | Gayrimenkul Değerleme Raporu                      | Invest Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından 16.01.2023 tarihli Gayrimenkul Değerleme Raporu (1426 Ada 31 Parsel Sarıyer, Zekeriyaköy İstanbul)                                                              |
| 1.79. | Gayrimenkul Değerleme Raporu                      | Invest Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından 16.01.2023 tarihli Gayrimenkul Değerleme Raporu (1542 Ada 23 Parsel Yenibosna, Bahçelievler İstanbul)                                                           |

DB .

|                                                                      |                                                                          |                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.80.                                                                | Gayrimenkul Değerleme Raporu                                             | Invest Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından 23.02.2023 tarihli Gayrimenkul Değerleme Raporu (130 Ada 196 Parsel Dikili, İzmir)                        |
| 1.81.                                                                | Gayrimenkul Değerleme Raporu                                             | Invest Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından 24.02.2023 tarihli Gayrimenkul Değerleme Raporu (112 Ada 51 Parsel Çatalca, İstanbul)                     |
| 1.82.                                                                | Gayrimenkul Değerleme Raporu                                             | Invest Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından 20.02.2023 tarihli Gayrimenkul Değerleme Raporu (273 Ada 93 Parsel Manavgat, Antalya)                     |
| 1.83.                                                                | Gayrimenkul Değerleme Raporu                                             | Invest Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından 25.02.2023 tarihli Gayrimenkul Değerleme Raporu (102 Ada 84 Parsel Çatalca, İstanbul)                     |
| 1.84.                                                                | Gayrimenkul Değerleme Raporu                                             | Invest Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından 20.02.2023 tarihli Gayrimenkul Değerleme Raporu (242 Ada 67 Parsel Manavgat, Antalya)                     |
| <b>2. Sözleşmeler (Fotokopi nüshalarından inceleme yapılmıştır.)</b> |                                                                          |                                                                                                                                                                       |
| 2.1.                                                                 | Sigorta Poliçeleri                                                       | Şirket'in lehdar olduğu sigorta poliçeleri nüshası                                                                                                                    |
| 2.2.                                                                 | Halka Arza Aracılık Yetki Sözleşmesi                                     | Şirket ile A1 Capital Menkul Değerler A.Ş. arasında 07.03.2023 tarihinde akdedilen Halka Arza Aracılık Yetki Sözleşmesi nüshası                                       |
| 2.3.                                                                 | Tedarik Sözleşmeleri                                                     | Şirket'in hammadde temini için Tedarikçiler ile akdetmiş olduğu sözleşmelerin nüshası                                                                                 |
| 2.4.                                                                 | Nakliye Sözleşmeleri                                                     | Şirket'in üretmiş olduğu ürünlerin yurt içi ve yurt dışı nakliye işleminin gerçekleştirilmesi amacıyla taşıyıcılar ile akdedilen nakliyat taşıma sözleşmeleri nüshası |
| 2.5.                                                                 | Lisanssız Elektrik Üreticileri İçin Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması | Şirket ile Kayseri OSB Müdürlüğü arasında 04.09.2021 tarihinde Lisanssız Üreticiler İçin Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması nüshası                                 |
| 2.6.                                                                 | Kira Sözleşmeleri (Taşınmaz)                                             | Şirket'in kiraya veren ve kiracı sıfatı ile akdetmiş olduğu kira sözleşmeleri nüshası                                                                                 |
| 2.7.                                                                 | Gemi Satış Sözleşmesi                                                    | Şirket'in Atina, Yunanistan merkezli alıcı ile 11.05.2023 tarihinde akdetmiş olduğu Gemi Satış Sözleşmesi nüshası                                                     |
| 2.8.                                                                 | Seyahat Sözleşmesi                                                       | HIS Uluslararası Turizm Seyahat Acentesi Ltd. Şti. arasında akdedilen seyahat sözleşmesi nüshası                                                                      |
| 2.9.                                                                 | Toplu İş Sözleşmeleri                                                    | Şirket ile Özdemir Çelik, Metal ve Metal Mamulleri İşçileri Sendikası ("Özçelik- İş Sendikası") arasında 22.02.2023 tarihinde akdedilen toplu iş sözleşmesi nüshası   |
| 2.10.                                                                | Sigorta Tazminatı Alacağının Devri Anlaşması                             | Şirket ile Coface Sigorta A.Ş. ve Akbank AG arasında 01.02.2023 tarihinde akdedilen Tradeliner Sigorta Tazminatı Alacağının Devri Anlaşması nüshası                   |
| 2.11.                                                                | Kredi Sigorta Poliçesi                                                   | Şirket ile Coface Sigorta A.Ş. arasında 01.02.2023 tarihinde akdedilen Ticari Alacak Kredi Sigorta Poliçesi nüshası                                                   |
| 2.12.                                                                | Hizmet Sözleşmesi                                                        | Kyocer Bilgişay Turkey Doküman Çözümleri A.Ş. arasında kopyalama makineleri kullanımına ilişkin 10.03.2022 tarihli kullanım hakkı ve hizmet sözleşmesi nüshası        |

|       |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.13. | Hizmet Sözleşmesi                           | BFF Medya Yayıncılık Gazetecilik Reklamcılık Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. arasında 19.10.2022 tarihli akdedilen Medya Sözleşmesi nüshası                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 2.14. | Hizmet Sözleşmesi                           | Bizim Gıda Tarım Orman Ürünleri Tekstil, Temizlik, Nakliye, Dayanıklı Tüketim Malları Pazarlama, İnşaat, Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında 23.11.2022 tarihinde akdedilen Kart Sözleşmesi nüshası                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 2.15. | Genel Bağımsız Denetim Sözleşmesi           | Şirket ile Abaküs Bağımsız Denetim A.Ş. arasında 12.12.2022 tarihli Bağımsız Denetim Sözleşmesi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 2.16. | İş Sağlığı Güvenliği Danışmanlık Sözleşmesi | Norm İş Sağlığı ve Güvenliği Ortak Sağlık Güvenlik Birimi Merkez Eğitim Yazılım Medikal Danışmanlık Tic. Ltd. Şti. ile 23.11.2022 tarihinde İşyeri Hekimliği Sözleşmesi ve İş Sağlığı ve Güvenliği Eğitim ve Danışmanlık Hizmetleri Sözleşmesi nüshası                                                                                                                                                                                                    |
| 2.17. | Genel Kredi Sözleşmesi                      | Akbank A.Ş. – 45.000.000 TL limitli GKS<br>Akbank A.Ş. – 90.000.000 TL limitli GKS<br>Akbank A.Ş. – 245.000.000 TL limitli GKS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2.18. | Genel Kredi Sözleşmesi                      | Aktif Yatırım Bankası A.Ş. – 6.000.000 USD limitli GKS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 2.19. | Genel Kredi Sözleşmesi                      | Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş – 5.000.000 USD limitli GKS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 2.20. | Genel Kredi Sözleşmesi                      | Anadolubank A.Ş. – 5.000.000 TL limitli GKS<br>Anadolubank A.Ş. – 10.000.000 TL limitli GKS<br>Anadolubank A.Ş. – 15.000.000 TL limitli GKS<br>Anadolubank A.Ş. – 30.000.000 TL limitli GKS                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 2.21. | Genel Kredi Sözleşmesi                      | Denizbank A.Ş. – 3.600.000 EUR limitli GKS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 2.22. | Genel Kredi Sözleşmesi                      | Doğan Yatırım Bankası A.Ş. – 40.000.000 TL limitli GKS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 2.23. | Genel Kredi Sözleşmesi                      | Fibabanka A.Ş. – 120.000.000 TL limitli GKS<br>Fibabanka A.Ş. – 3.000.000 € limitli GKS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 2.24. | Genel Kredi Sözleşmesi                      | QNB Finansbank A.Ş – 5.750.000 TL limitli GKS<br>QNB Finansbank A.Ş – 1.000.000 TL limitli GKS<br>QNB Finansbank A.Ş – 10.000.000 TL limitli GKS<br>QNB Finansbank A.Ş – 5.750.000 TL limitli GKS<br>QNB Finansbank A.Ş – 3.900.000 € limitli GKS<br>QNB Finansbank A.Ş – 35.000.000 TL limitli GKS<br>QNB Finansbank A.Ş - 10.000.000 TL limitli GKS<br>QNB Finansbank A.Ş - 30.000.000 TL limitli GKS<br>QNB Finansbank A.Ş - 60.000.000 TL limitli GKS |
| 2.25. | Genel Kredi Sözleşmesi                      | T.Garanti Bankası A.Ş.- 7.000.000 USD limitli GKS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 2.26. | Genel Kredi Sözleşmesi                      | T. Halk Bankası A.Ş.- 5.000.000 € limitli GKS<br>T. Halk Bankası A.Ş. – 6.000.000 USD limitli GKS<br>T. Halk Bankası A.Ş. – 25.000.000 TL limitli GKS                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 2.27. | Genel Kredi Sözleşmesi                      | T. İhracat Kredi Bankası A.Ş. (Eximbank) – 100.000.000 USD limitli GKS<br>T. İhracat Kredi Bankası A.Ş. (Eximbank) – 100.000.000 EUR limitli GKS                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 2.28. | Genel Kredi Sözleşmesi                      | ING Bankası A.Ş. Avrupa Ticari Bankacılık Şubesi 3.500.000 € limitli GKS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 2.29. | Genel Kredi Sözleşmesi                      | T. İş Bankası A.Ş. – 4.550.000 TL + 18.600.000 USD limitli GKS<br>T. İş Bankası A.Ş. – 9.550.000 TL + 18.600.000 USD limitli GKS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|       |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       |                              | T. İş Bankası A.Ş. – 12.050.000 TL +18.600.000 USD limitli GKS<br>T.İş Bankası A.Ş.- 20.000.000 TL + 18.600.000 USD limitli GKS<br>T. İş Bankası A.Ş.- 40.000.000 TL limitli GKS                                                                                                                 |
| 2.30. | Genel Kredi Sözleşmeleri     | Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. – 75.000.000 TL limitli GKS<br>Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. – 150.000.000 TL limitli GKS                                                                                                                                                                    |
| 2.31. | Genel Kredi Sözleşmeleri     | T. Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. – 5.000.000 EUR limitli GKS                                                                                                                                                                                                                                       |
| 2.32. | Genel Kredi Sözleşmeleri     | T. Finans Katılım Bankası A.Ş. – 15.000.000 TL limitli GKS<br>T. Finans Katılım Bankası A.Ş. – 55.000.000 TL limitli GKS<br>T. Finans Katılım Bankası A.Ş. – 30.000.000 TL limitli GKS                                                                                                           |
| 2.33. | Genel Kredi Sözleşmeleri     | Odeabank A.Ş. – 50.000.000 TL limitli GKS                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 2.34. | Genel Kredi Sözleşmeleri     | T. Vakıflar Bankası A.Ş. – 50.000.000 TL limitli GKS<br>T. Vakıflar Bankası A.Ş. – 100.000.000 TL limitli GKS<br>T. Vakıflar Bankası A.Ş.- 10.000.000 \$ limitli GKS                                                                                                                             |
| 2.35. | Genel Kredi Sözleşmeleri     | Vakıf Katılım A.Ş. – 30.000.000 TL limitli GKS<br>Vakıf Katılım A.Ş. – 75.000.000 TL limitli GKS                                                                                                                                                                                                 |
| 2.36. | Genel Kredi Sözleşmeleri     | Yapı Kredi Bankası A.Ş. – 50.000.000 TL limitli GKS<br>Yapı Kredi Bankası A.Ş. – 3.000.000 USD limitli GKS<br>Yapı Kredi Bankası A.Ş. – 20.000.000 USD limitli GKS                                                                                                                               |
| 2.37. | Genel Kredi Sözleşmeleri     | Ziraat Bankası A.Ş. – 4.000.000 EUR limitli GKS                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 2.38. | Genel Kredi Sözleşmeleri     | Ziraat Katılım Bankası A.Ş. – 20.000.000 TL limitli GKS                                                                                                                                                                                                                                          |
| 2.39. | Finansal Kiralama Sözleşmesi | Ak Finansal Kiralama A.Ş. – 705.000 EUR Kiralama Esas Maliyetli                                                                                                                                                                                                                                  |
| 2.40. | Finansal Kiralama Sözleşmesi | Alternatif Finansal Kiralama A.Ş. – 202.000 EUR Kiralama Esas Maliyetli                                                                                                                                                                                                                          |
| 2.41. | Finansal Kiralama Sözleşmesi | Anadolu Finansal Kiralama A.Ş. – 279.000 EUR Kiralama Esas Maliyetli<br>Anadolu Finansal Kiralama A.Ş. – 139.409 EUR Kiralama Esas Maliyetli<br>Anadolu Finansal Kiralama A.Ş. – 251.539,49 EUR Kiralama Esas Maliyetli                                                                          |
| 2.42. | Finansal Kiralama Sözleşmesi | Finans Finansal Kiralama A.Ş. - 9.283.250 EUR Kiralama Esas Maliyetli<br>Finans Finansal Kiralama A.Ş. - 2.885.000 EUR Kiralama Esas Maliyetli<br>Finans Finansal Kiralama A.Ş. - 1.433.155 EUR Kiralama Esas Maliyetli<br>Finans Finansal Kiralama A.Ş. - 4.031.048 EUR Kiralama Esas Maliyetli |
| 2.43. | Finansal Kiralama Sözleşmesi | Garanti Finansal Kiralama A.Ş. – 420.000 EUR Kiralama Esas Maliyeti<br>Garanti Finansal Kiralama A.Ş. – 410.000 EUR Kiralama Esas Maliyeti                                                                                                                                                       |

|       |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       |                              | Garanti Finansal Kiralama A.Ş. – 116.740 EUR Kiralama Esas Maliyeti<br>Garanti Finansal Kiralama A.Ş. – 640.000 EUR Kiralama Esas Maliyeti<br>Garanti Finansal Kiralama A.Ş. – 3.297.000 EUR Kiralama Esas Maliyeti<br>Garanti Finansal Kiralama A.Ş. –3.275.838 EUR Kiralama Esas Maliyeti<br>Garanti Finansal Kiralama A.Ş. – 342.000 USD Kiralama Esas Maliyeti<br>Garanti Finansal Kiralama A.Ş. – 476.491,30 € Kiralama Esas Maliyeti                                                                                                               |
| 2.44. | Finansal Kiralama Sözleşmesi | İş Finansal Kiralama A.Ş. – 1.489.600 EUR Kiralama Esas Maliyeti<br>İş Finansal Kiralama A.Ş. – 479.965 EUR Kiralama Esas Maliyeti<br>İş Finansal Kiralama A.Ş.- 1.400.000 EUR Kiralama Esas Maliyeti<br>İş Finansal Kiralama A.Ş. – 894.280 USD Kiralama Esas Maliyeti<br>İş Finansal Kiralama A.Ş. – 958.395 EUR Kiralama Esas Maliyeti<br>İş Finansal Kiralama A.Ş.- 1.235.000 EUR Kiralama Esas Maliyeti<br>İş Finansal Kiralama A.Ş. – 1.016.734,24 USD Kiralama Esas Maliyeti<br>İş Finansal Kiralama A.Ş. – 199.972,50 USD Kiralama Esas Maliyeti |
| 2.45. | Finansal Kiralama Sözleşmesi | Şeker Finansal Kiralama A.Ş. – 5343.000 TL Kiralama Esas Maliyeti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 2.46. | Finansal Kiralama Sözleşmesi | Yapı Kredi Finansal Kiralama A.Ş. – 114.496 EUR Kiralama Esas Maliyeti<br>Yapı Kredi Finansal Kiralama A.Ş. – 312.568,68 EUR Kiralama Esas Maliyeti<br>Yapı Kredi Finansal Kiralama A.Ş. – 1.950.000 EUR Kiralama Esas Maliyeti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 2.47. | Faktoring Sözleşmeleri       | Deniz Faktoring A.Ş. – 1.500.000 EUR limitli Faktoring<br>Deniz Faktoring A.Ş. – 10.000.000 EUR limitli Faktoring                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 2.48. | Faktoring Sözleşmeleri       | İş Faktoring A.Ş. – 3.500.000 TL limitli Faktoring<br>İş Faktoring A.Ş. – 9.000.000 TL limitli Faktoring (2 adet)<br>İş Faktoring A.Ş. – 5.000.000 EUR limitli Faktoring                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2.49. | Faktoring Sözleşmeleri       | Tradewind Faktoring A.Ş. – 900.000 EUR limitli Faktoring                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2.50. | Faktoring Sözleşmeleri       | Vakıf Faktoring A.Ş. – 10.000.000 TL limitli Faktoring<br>Vakıf Faktoring A.Ş. – 20.000.000 TL limitli Faktoring<br>Vakıf Faktoring A.Ş. – 30.000.000 TL limitli Faktoring                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 2.51. | Faktoring Sözleşmeleri       | Yapı Kredi Faktoring A.Ş. – 15.000.000 EUR limitli Faktoring<br>Yapı Kredi Faktoring A.Ş. – 25.000.000 EUR limitli Faktoring<br>Yapı Kredi Faktoring A.Ş. – 40.000.000 EUR limitli Faktoring                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

DB.

### 3. Maddi Duran Varlıklar

|       |                       |                                                                                          |
|-------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.  | Güncel Tapu Örnekleri | İstanbul, Avcılar'da yer alan 516 Ada 66443 Parsel numaralı taşınmaz                     |
| 3.2.  | Güncel Tapu Örnekleri | İstanbul, Bahçelievler'de yer alan 1542 Ada 23 Parsel numaralı taşınmaz                  |
| 3.3.  | Güncel Tapu Örnekleri | İstanbul, Çatalca'da yer alan 117 Ada 74 Parsel numaralı taşınmaz                        |
| 3.4.  | Güncel Tapu Örnekleri | İstanbul, Çatalca'da yer alan 112 Ada 51 Parsel numaralı taşınmaz                        |
| 3.5.  | Güncel Tapu Örnekleri | İstanbul, Çatalca'da yer alan 804 Parsel numaralı taşınmaz                               |
| 3.6.  | Güncel Tapu Örnekleri | İstanbul, Eyüpsultan'da yer alan 341 Ada 3 Parsel numaralı taşınmaz                      |
| 3.7.  | Güncel Tapu Örnekleri | İstanbul, Eyüpsultan'da yer alan 342 Ada 7 Parsel numaralı taşınmaz (90/2400 Arsa Payı)  |
| 3.8.  | Güncel Tapu Örnekleri | İstanbul, Eyüpsultan'da yer alan 342 Ada 7 Parsel numaralı taşınmaz (100/2400 Arsa Payı) |
| 3.9.  | Güncel Tapu Örnekleri | İstanbul, Eyüpsultan'da yer alan 342 Ada 7 Parsel numaralı taşınmaz (130/2400 Arsa Payı) |
| 3.10. | Güncel Tapu Örnekleri | İstanbul, Sarıyer'de yer alan 1426 Ada 31 Parsel numaralı taşınmaz                       |
| 3.11. | Güncel Tapu Örnekleri | İzmir, Dikili'de yer alan 506 Parsel numaralı taşınmaz                                   |
| 3.12. | Güncel Tapu Örnekleri | Kayseri, Melikgazi'de yer alan 5556 Parsel numaralı taşınmaz                             |
| 3.13. | Güncel Tapu Örnekleri | Antalya, Manavgat İlçesinde yer alan 242 Ada 67 Parsel numaralı taşınmaz                 |
| 3.14. | Güncel Tapu Örnekleri | Antalya, Manavgat İlçesinde yer alan 525 Parsel numaralı taşınmaz                        |
| 3.15. | Güncel Tapu Örnekleri | Ankara, Şereflikoçhisar'da yer alan 180017 Ada 1 Parsel numaralı taşınmaz                |
| 3.16. | Web Tapu Kayıtları    | Şirket'e ait taşınmazların Web Tapu Kayıtları                                            |

### 4. Fikri ve Sınai Haklar

|      |                       |                                                                                                                                                      |
|------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1. | Belge                 | Şirket'in sahip olduğu fikri mülkiyet haklarına ilişkin 14.09.2023 tarihli liste                                                                     |
| 4.2. | Tescil Belgeleri      | Şirket'e ait markanın Türk Marka ve Patent Kurumu onaylı tescil belgesi                                                                              |
| 4.3. | Alan Adları           | Şirket'in Alan Adlarına ilişkin kayıtlar                                                                                                             |
| 4.5. | Şirket Beyanı         | Şirket tarafından 14.09.2023 tarihi uyarınca söz konusu fikri mülkiyet hakları üzerinde herhangi bir rehin veya takyidat bulunmadığına ilişkin beyan |
| 4.6. | TPE Sorgulama Belgesi | Türk Patent ve Marka Kurumu sorgulama evrakı                                                                                                         |

### 5. Dava Raporları ve Hukuki Talepler

|      |                |                                                                                                                         |
|------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1. | Avukat Mektubu | Şirket'in Dava ve İcra takiplerine ilişkin Av. Muzaffer Şenen tarafından 14.09.2023 tarihinde hazırlanan Avukat mektubu |
| 5.2. | Beyan          | Şirket'in 14.09.2023 tarihli dava ve icra takiplerine ilişkin beyanı                                                    |

DB.

|                                             |                              |                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.3.                                        | UYAP Sorgulama Belgeleri     | Yönetim kurulu üyeleri ve ortaklar hakkında Kotasyon Yönergesinin 7.maddesinin beşinci fıkrası kapsamındaki suçlara ilişkin olarak UYAP Vatandaş Portaldan yapılan sorgulama belgeleri  |
| 5.4.                                        | Dava ve Takip Beyanları      | Yönetim Kurulu Başkanı ve Ortaklara ilişkin Dava ve Takip Beyanları                                                                                                                     |
| 5.5.                                        | Dava Raporu                  | Cüneyt Ali Turgut'a ilişkin Av. Ali Haydar Sevim tarafından iletilen Dava Raporu ve ilgili Mahkeme kararları                                                                            |
| <b>6. Sorgulama Sonuç Evrakı</b>            |                              |                                                                                                                                                                                         |
| 6.1.                                        | Vergi Levhası                | Şirket'in Vergi Levhası                                                                                                                                                                 |
| 6.2.                                        | Vergi Borcu Yoktur Yazısı    | T.C. Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı İnternet Vergi Dairesi tarafından verilen 18.09.2023 tarihli vergi borcu yoktur yazısı                                                   |
| 6.3.                                        | Borcu Yoktur Yazısı          | Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Sosyal Sigortalar Genel Müdürlüğü'nün alman 18.09.2023 tarihli borcu yoktur yazısı                                                                    |
| 6.4.                                        | Arşivli Adli Sicil Kayıtları | Şirket Yönetim Kurulu Üyeleri Cüneyt Ali Turgut, Abdullah Turgut, İhsan Ahmet Turgut, Mehmet Emin Turgut, Mehmet Gültekin Yıldız ve Bekir Buğur'dan alınan arşivli adli sicil kayıtları |
| 6.5.                                        | Arşivli Adli Sicil Kayıtları | Şirket yönetiminde söz sahibi olan Abdülvehhap Cinli, Ertuç Dede, Ömür Özüpek, Soner Türksel, Yiğit Çetindağ, Erkan Erden ve Fatih Tümer'den alınan arşivli adli sicil kayıtları        |
| <b>7. Banka/Finans Kurumu Onay Yazıları</b> |                              |                                                                                                                                                                                         |
| 7.1.                                        | Banka Onay Yazıları          | Akbank T.A.Ş. Plaza Kurumsal Şubesi 09.03.2023 tarihli banka onay yazısı                                                                                                                |
| 7.2.                                        | Banka Onay Yazıları          | Aktif Yatırım Bankası A.Ş. Merkez Şubesi 27.02.2023 tarihli banka onay yazısı                                                                                                           |
| 7.3.                                        | Banka Onay Yazıları          | Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Avrupa Şubesi 06.02.2023 tarihli banka onay yazısı                                                                                                   |
| 7.4.                                        | Banka Onay Yazıları          | Alternatifbank A.Ş. İkitelli Şubesi 02.02.2023 tarihli banka onay yazısı                                                                                                                |
| 7.5.                                        | Banka Onay Yazıları          | Anadolubank A.Ş. Avrupa Kurumsal Şubesi 20.02.2023 tarihli banka onay yazısı                                                                                                            |
| 7.6.                                        | Banka Onay Yazıları          | Denizbank Anadolu Ticari Merkez Şubesi 13.02.2023 tarihli banka onay yazısı                                                                                                             |
| 7.7.                                        | Banka Onay Yazıları          | Doğan Yatırım Bankası A.Ş. 15.02.2023 tarihli banka onay yazısı                                                                                                                         |
| 7.8.                                        | Banka Onay Yazıları          | T. İhracat Kredi Bankası A.Ş. (Eximbank)İstanbul Odakule Şubesi 02.02.2023 tarihli banka onay yazısı                                                                                    |
| 7.9.                                        | Banka Onay Yazıları          | Fibabanka A.Ş. Merkez Şubesi 06.02.2023 tarihli banka onay yazısı                                                                                                                       |
| 7.10.                                       | Banka Onay Yazıları          | T. Garanti Bankası A.Ş. Beykent Ticari Şubesi 03.03.2023 tarihli banka onay yazısı                                                                                                      |
| 7.11.                                       | Banka Onay Yazıları          | T. Halk Bankası A.Ş. Bayrampaşa İstanbul Ticari Şubesi 06.02.2023 tarih ve 89 sayılı banka onay yazısı                                                                                  |
| 7.12.                                       | Banka Onay Yazıları          | ING Bank A.Ş. Avrupa Tüzel Bankacılık Şubesi 26.06.2023 tarihli banka onay yazısı                                                                                                       |
| 7.13.                                       | Banka Onay Yazıları          | T. İş Bankası A.Ş. Galata Ticari Şubesi 28.02.2023 tarih ve 1388/67 sayılı banka onay yazısı                                                                                            |

|       |                     |                                                                                                                                           |
|-------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.14. | Banka Onay Yazıları | Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. 06.02.2023 tarihli banka onay yazısı                                                                     |
| 7.15. | Banka Onay Yazıları | Odeabank A.Ş. 27.02.2023 tarihli banka onay yazısı                                                                                        |
| 7.16. | Banka Onay Yazıları | QNB Finansbank A.Ş. Avrasya Şubesi 09.02.2023 tarihli banka onay yazısı                                                                   |
| 7.17. | Banka Onay Yazıları | T. Finans Katılım Bankası A.Ş. Boğaziçi Şubesi 07.03.2023 tarihli banka onay yazısı (işbu muvafakat 31.10.2024 tarihine kadar geçerlidir) |
| 7.18. | Banka Onay Yazıları | T. Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. 07.03.2023 tarihli banka onay yazısı                                                                       |
| 7.19. | Banka Onay Yazıları | Yapı ve Kredi Bankası A.Ş., 07.03.2023 tarihli banka onay yazısı                                                                          |
| 7.20. | Banka Onay Yazıları | T. Vakıflar Bankası Karaköy Şubesi 03.03.2023 tarih ve 121 sayılı banka onay yazısı                                                       |
| 7.21. | Banka Onay Yazıları | Vakıf Katılım Bankası A.Ş. Boğaziçi Şubesi 14.02.2023 tarihli banka onay yazısı                                                           |
| 7.22. | Banka Onay Yazıları | T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Güneşli Kurumsal Şubesi 03.02.2023 tarihli banka onay yazısı                                                     |
| 7.23. | Banka Onay Yazıları | Ziraat Katılım Bankası A.Ş. Trakya Kurumsal Şubesi 07.03.2023 tarih ve 25865662-000-43169 sayılı banka onay yazısı                        |
| 7.24. | Banka Kapama Yazısı | BurganBank A.Ş. Merkez Şube, 17.04.2023 tarih ve 1382 sayılı kapama yazısı                                                                |
| 7.25. | Kurum Onay Yazıları | Ak Finansal Kiralama A.Ş. 02.02.2023 tarihli kurum onay yazısı                                                                            |
| 7.26. | Kurum Onay Yazıları | Alternatif Finansal Kiralama A.Ş. 05.04.2023 tarihli kurum onay yazısı                                                                    |
| 7.27. | Kurum Onay Yazıları | Anadolu Finansal Kiralama A.Ş., 01.02.2023 tarihli kurum onay yazısı                                                                      |
| 7.28. | Kurum Onay Yazıları | Deniz Faktoring A.Ş., 13.02.2023 tarihli kurum onay yazısı                                                                                |
| 7.29. | Kurum Onay Yazıları | Garanti Finansal Kiralama A.Ş. 03.02.2023 tarihli kurum onay yazısı                                                                       |
| 7.30. | Kurum Onay Yazıları | İş Finansal Kiralama A.Ş. 07.03.2023 tarihli kurum onay yazısı                                                                            |
| 7.31. | Kurum Onay Yazıları | İş Faktoring A.Ş. 08.03.2023 tarihli ve 3643 sayılı kurum onay yazısı                                                                     |
| 7.32. | Kurum Onay Yazıları | QNB Finans Finansal Kiralama A.Ş. 15.02.2023 tarihli kurum onay yazısı                                                                    |
| 7.33. | Kurum Onay Yazıları | Şeker Finansal Kiralama A.Ş. 08.03.2023 tarihli kurum onay yazısı                                                                         |
| 7.34. | Kurum Onay Yazıları | Tradewind Faktoring A.Ş. 02.03.2023 tarihli kurum onay yazısı                                                                             |
| 7.35. | Kurum Onay Yazıları | Vakıf Faktoring A.Ş. 06.02.2023 tarihli kurum onay yazısı                                                                                 |
| 7.36. | Kurum Onay Yazıları | Yapı Kredi Finansal Kiralama A.Ş. 16.03.2023 tarihli kurum onay yazısı                                                                    |

DB.

|                     |                     |                                                                |
|---------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------|
| 7.37.               | Kurum Onay Yazıları | Yapı Kredi Faktoring A.Ş. 27.02.2023 tarihli kurum onay yazısı |
| <b>8.Bilgi Notu</b> |                     |                                                                |
| 8.1.                | Bilgi Notu          | Teminat Mektuplarına ilişkin bilgi notu                        |
| 8.2.                | Bilgi Notu          | Organizasyon Şeması                                            |
| 8.3.                | Bilgi Notu          | Şirket Ticari Faaliyetlerine İlişkin Sunum                     |
| 8.4.                | Bilgi Notu          | Kişisel Verilerin Korunmasına İlişkin Metinler                 |

DB.