

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmazın Niteliği	İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No	Bevânlar ve Şerhler
						- Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü lehine, 06.07.2018 tarihli, Diğer (Konusu: Kısmen Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanında Kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: - (Başlama Tarih: 06.07.2018, Bitis Tarih: 06.07.2018) - Urla Asliye Hukuk Mahkemesi'nin 18.01.2022 tarih 2021/ 905 Esas Sayılı Mahkeme Müzekkeresi numaralı dosyasında davalıdır. Şerh: - Tamamında Hissesinde, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. lehine, 18.09.2023 tarihli, kat karşılığı inşaat hakkı vardır. 08.02.2024 tarihli, Kişi Kimlik Bilgilerinin Düzeltilmesi (Ş/B/İ Lehdarları): Lehtarı Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım A.Ş. iken Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. olarak değiştirilmiştir. Beyan: - Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü lehine, 06.07.2018 tarihli, Diğer (Konusu: Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı) Tarih: - Sayı: - (Başlama Tarih: 06.07.2018, Bitis Tarih: 06.07.2018) - Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü lehine, 06.07.2018 tarihli, Diğer (Konusu: Kısmen Nitelikli Doğal Koruma Alanında Kalmaktadır) Tarih: - Sayı: - (Başlama Tarih: 06.07.2018, Bitis Tarih: 06.07.2018) - Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü lehine, 06.07.2018 tarihli, Diğer (Konusu: Kısmen Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanında Kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: - (Başlama Tarih: 06.07.2018, Bitis Tarih: 06.07.2018) - Urla Asliye Hukuk Mahkemesi'nin 18.01.2022 tarih 2021/ 905 Esas Sayılı Mahkeme Müzekkeresi numaralı dosyasında davalıdır.
Arsa	İzmir/Urla	Yagcilar	Yuka 368	11	-	

ÖZMEN YALÇIN

Yasama Zm Niteligi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No	Reyanda ve Şerhler
						Şerh: Tamamında Hissesinde, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. lehine, 18.09.2023 tarihli, kat karşılığı inşaat hakkı vardır. 08.02.2024 tarihli, Kişi Kimlik Bilgilerinin Düzeltilmesi (Ş/B/İ Lehdarları): Lehtarı Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım A.Ş. iken Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. olarak değiştirilmiştir.
Arsa	İzmir/Urla	Yağcılar	Yuka 369	1		Beyan: - Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü lehine, 06.07.2018 tarihli, Diğer (Konusu: Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı) Tarih: - Sayı: - (Başlama Tarih: 06.07.2018, Bitis Tarih: 06.07.2018) - Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü lehine, 06.07.2018 tarihli, Diğer (Konusu: Kısmen Nitelikli Doğal Koruma Alanında Kalmaktadır) Tarih: - Sayı: - (Başlama Tarih: 06.07.2018, Bitis Tarih: 06.07.2018) - Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü lehine, 06.07.2018 tarihli, Diğer (Konusu: Kısmen Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanında Kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: - (Başlama Tarih: 06.07.2018, Bitis Tarih: 06.07.2018) - Urla Asliye Hukuk Mahkemesi'nin 18.01.2022 tarih 2021/ 905 Esas Sayılı Mahkeme Müzekkeresi numaralı dosyasında davalıdır. Şerh: - Tamamında Hissesinde, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. lehine, 18.09.2023 tarihli, kat karşılığı inşaat hakkı vardır. 08.02.2024 tarihli, Kişi Kimlik Bilgilerinin Düzeltilmesi (Ş/B/İ Lehdarları): Lehtarı Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmazın Niteliği	İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağimsiz Bölüm No.	Beyanlar ve Şerhler
						Taahhüt Yatırım A.Ş. iken Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. olarak değiştirilmiştir.
						Beyan: - Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü lehine, 06.07.2018 tarihli, Diğer (Konusu: Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı) Tarih: - Sayı: - (Başlama Tarih: 06.07.2018, Bitis Tarih: 06.07.2018) - Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü lehine, 06.07.2018 tarihli, Diğer (Konusu: Kısmen Nitelikli Doğal Koruma Alanında Kalmaktadır) Tarih: - Sayı: - (Başlama Tarih: 06.07.2018, Bitis Tarih: 06.07.2018) - Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü lehine, 06.07.2018 tarihli, Diğer (Konusu: Kısmen Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanında Kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: - (Başlama Tarih: 06.07.2018, Bitis Tarih: 06.07.2018) - Urla Asliye Hukuk Mahkemesi'nin 18.01.2022 tarih 2021/ 905 Esas Sayılı Mahkeme Mützekkeresi numaralı dosyasında davalıdır.
Arsa	İzmir/Urla	Yağcılar	Yuka 370	1	-	Şerh: Tamamında Hissesinde, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. lehine, 18.09.2023 tarihli, kat karşılığı inşaat hakkı vardır. 08.02.2024 tarihli, Kişi Kimlik Bilgilerinin Düzeltilmesi (Ş/B/İ Lehdarları): Lehtarı Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım A.Ş. iken Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. olarak değiştirilmiştir.
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 1	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır.

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmazın Niteliği	İl/ilçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağimsiz Bölüm No	Beyanlar ve Şerhler
						Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 2000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 2	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 2000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 10	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh:

G.D. G.D.

ÖZMEN YALÇIN

Easınmazın Niteliği	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Beyanlar ve Şerhler
						29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 2000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avçılar	Firizköy	660	2	A Blok 12	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 2500 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avçılar	Firizköy	660	2	A Blok 14	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL

ÖZMEN YALÇIN

Eastımazın Niteliği	İl/İlce	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağınslı Bölüm No	Beyanlar ve Şerhler
						20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yılına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 28	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yılına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 33	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 2500 TL

6062

ÖZMEN YALÇIN

İstisnadan Nitelediği	İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bina No	Beyanlar ve Şerhler
						21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 34	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3500 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 35	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 2500 TL

6669

ÖZMEN YALÇIN

Eşimname No	Adres	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağın No	Beyanlar ve Şerhler
						21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 37	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 2500 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 39	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 2500 TL

G. J.

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmazın Niteliği	İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No	Beyanlar ve Şerhler
						21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 166	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 198	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4500 TL

66 6.7

ÖZMEN YALÇIN

Esnamazın Niteliği	İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No	Beyanlar ve Şerhler
						21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 200	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 2500 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 202	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL

ÖZMEN Ö YALÇIN

Tasınmazın Niteliği	İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Beyanlar ve Şerhler
						21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avclar	Firizköy	660	2	A Blok 204	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avclar	Firizköy	660	2	A Blok 207	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL

ÖZMEN YALÇIN

İstisnadan Nispeti	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağimsız Bölüm No	Beyanlar ve Şerhler
						21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 209	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 210	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL

ÖZMEN YALÇIN

İstisnalar Nitelik	İl/ilçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No	Beyanlar ve Şerhler
						21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 214	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 216	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmazın Niteliği	İl/Dce	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No	Revanlar ve Şerhler
						21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yılına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 218	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 2500 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yılına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 233	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL

ÖZMEN YALÇIN

Yasınmazın Niteliği	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No	Beyanlar ve Şerhler
						21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firtizköy	660	2	A Blok 238	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firtizköy	660	2	A Blok 240	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL

ÖZMEN Ö YALÇIN

Tasınmazın Niteliği	Ofis	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No	Beyanlar ve Serhler
						21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yılına 1 TL bedelle kira serhi)
Konut	İstanbul/Avclar	Firuzköy	660	2	A Blok 242	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 2500 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yılına 1 TL bedelle kira serhi)
Konut	İstanbul/Avclar	Firuzköy	660	2	A Blok 244	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL

ÖZMEN YALÇIN

Tapınmazın Niteliği	İl/İlçe	Mithatlı/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No	Beyanlar ve Şerhler
						21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira verth)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firizköy	660	2	A Blok 245	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira verth)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firizköy	660	2	A Blok 246	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmazın Niteliği	İlçe	Vatandaş/Köy	Ada	Parsel	Bağınmaz Bölüm No	Beyanlar ve Şerhler
						21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avclar	Firuzköy	660	2	A Blok 247	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avclar	Firuzköy	660	2	A Blok 249	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 2500 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)

6869

ÖZMEN Ö YALÇIN

Tasınmazın Niteliği		İl/İlçe		Mahalle/Köy		Ada	Pafta	Pafta Bölüm No	Beyanlar ve Şerhler	
Konut	İstanbul/Avcılar	Fırtızköy	660	2	A Blok 250	Beyan: Yönetim Planı: 18/01/2023				İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır.
						Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL				20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, 1 TL Vaad Bedeli: 3000 TL
Konut	İstanbul/Avcılar	Fırtızköy	660	2	A Blok 252	Beyan: Yönetim Planı: 18/01/2023				İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır.
						Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL				20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, 1 TL Vaad Bedeli: 3000 TL
Konut	İstanbul/Avcılar	Fırtızköy	660	2	A Blok 268	Beyan: Yönetim Planı: 18/01/2023				İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır.
						Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL				20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, 1 TL Vaad Bedeli: 3000 TL

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmazın Niteliği	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Beyanlar ve Şerhler
						İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 5000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 269	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 270	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh:

ÖZMEN YALÇIN

İsim/İzmit Nitelik	Ülke	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağimsiz Bölüm No.	Beyanlar ve Şerhler
						29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 271	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 272	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmazın Niteliği	Ülke	Vali/İlçe/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No	Beyanlar ve Şerhler
						20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avclar	Firtizköy	660	2	A Blok 274	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avclar	Firtizköy	660	2	A Blok 276	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL

6.8.6.7

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmazın Niteliği	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Beyanlar ve Şerhler
						20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 277	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 281	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmazın Niteliği	B/Dee	Mafakale/Koy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Beyanlar ve Şerhler
						20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avclar	Firtüzköy	660	2	A Blok 282	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avclar	Firtüzköy	660	2	A Blok 284	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL

84 67

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmazın Niteliği	İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No	Beyanlar ve Şerhler
						20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 286	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 287	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL

ÖZMEN YALÇIN

Yasınmazın Niteliği	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Bevandar ve Şerhler
						20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şartı)
Konut	İstanbul/Avclar	Firuzköy	660	2	A Blok 291	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şartı)
Konut	İstanbul/Avclar	Firuzköy	660	2	A Blok 292	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmazın Niteliği	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağmsız Bölüm No	Beyanlar ve Şerhler
						20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 293	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 294	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL

ÖZMEN YALÇIN

Paşumazın Niteliği	U/Dec.	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No	Bevâtlar ve Şerhler
						20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4500 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avclar	Firuzköy	660	2	A Blok 295	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avclar	Firuzköy	660	2	A Blok 296	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL

ÖZMEN YALÇIN

Yasınmazın Niteliği	İlçe	Mahalle Koy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No	Beyanlar ve Şerhler
						20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yılına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 297	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yılına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 298	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmazın Niteliği	İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağın Sıra No	Beyanlar ve Şerhler
						20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yılına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 299	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yılına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 301	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmazın Niteliği	Office	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağunsiz Bölüm No	Beyanlar ve Şerhler
						20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 302	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	A Blok 309	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 3000 TL

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmazın Niteliği	İl/İlçe	Mahalle/Soy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Beyanlar ve Şerhler
						21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firüzköy	660	2	A Blok 311	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL Şerh: 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firüzköy	660	2	B1 Blok 1	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL Şerh: 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firüzköy	660	2	B1 Blok 2	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)

G.Ö. G.Ö.

ÖZMEN Ö YALÇIN

Tapınmazın Niteliği	W/Hee	Alakadde/Kov	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Beyanlar ve Şerhler
						11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yılına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avclar	Firuzköy	660	2	B1 Blok 3	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yılına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avclar	Firuzköy	660	2	B1 Blok 5	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yılına 1 TL bedelle kira şerhi)

ÖZMEN YALÇIN

Estimasyon Niteliği	İl/ilçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Beyanlar ve Şerhler
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	B1 Blok 6	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	B1 Blok 19	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	B1 Blok 22	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL

ÖZMEN Ö YALÇIN

Taşınmazın Niteliği	İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Başvuru Bölüm No	Beyanlar ve Şerhler
Konut	İstanbul/Avclar	Firuzköy	660	2	B1 Blok 27	21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi) Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avclar	Firuzköy	660	2	B1 Blok 34	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4500 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avclar	Firuzköy	660	2	B1 Blok 37	Beyan: Yönetim Planı: 18/01/2023

ÖZMEN YALÇIN

İstisna/İstisna Niteliği	İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağimsiz Rolim No	Beyanlar ve Şerhler
						İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 5500 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi) Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	B1 Blok 40	İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi) Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	B1 Blok 42	İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023

ÖZMEN Ö YALÇIN

Tasınmazın Niteliği	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Beyanlar ve Şerhler
						20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4500 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yılına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avclar	Firtızköy	660	2	B1 Blok 49	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yılına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avclar	Firtızköy	660	2	B1 Blok 52	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yılına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avclar	Firtızköy	660	2	B1 Blok 56	Beyan: Yönetim Planı: 18/01/2023

ÖZMEN YALÇIN

Yasamaman Niteliği	İlçe	Mahalle/Köy	Adar	Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Beyanlar ve Şerhler
						İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi) Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firizköy	660	2	B1 Blok 57	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firizköy	660	2	B1 Blok 63	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL

6269

ÖZMEN Ö YALÇIN

Tasınmazın Niteliği	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No	Beyanlar ve Şerhler
						21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	B1 Blok 65	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	B1 Blok 66	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	B2 Blok 1	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, A1 ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır.

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmazın Niteliği	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel No.	Bağımsız Bölüm No.	Beyanlar ve Şerhler
						Şerh: • 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	B2 Blok 2	Beyan: • Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: • 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: • 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	B2 Blok 3	Beyan: • Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: • 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: • 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	B2 Blok 4	Beyan: • Yönetim Planı: 18/01/2023

G.Ö. Ç.Ş.

ÖZMEN YALÇIN

Taşınmazın Niteliği	İl/İlçe	Mutlak/Köy	Ada	Parsel	Bağimsiz Bölüm No	Beyanlar ve Şerhler
						İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi) Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi) Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL
Konut	İstanbul/Avcılar	Firtızköy	660	2	B2 Blok 41	
Konut	İstanbul/Avcılar	Firtızköy	660	2	B2 Blok 42	

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmazın Niteliği	İl/ilçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No	Beyanlar ve Şerhler
						21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	B2 Blok 45	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	B2 Blok 46	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	B2 Blok 48	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır.

ÖZMEN YALÇIN

Tasarrufların Niteliği	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parşel	Bağınmaz Bölüm No.	Beyanlar ve Şerhler
						Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yılına 1 TL bedelle kira şerhi) Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yılına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	B2 Blok 55	
						Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yılına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	B2 Blok 58	
						Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yılına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	B2 Blok 59	
						Beyan: Yönetim Planı: 18/01/2023

ÖZMEN YALÇIN

Taksimatın Niteliği	Mülke	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bina No	Beyanlar ve Serhiler	
						İrtifak:	
						11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır.	
						Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL	
						21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)	
						Beyan: Yönetim Planı: 18/01/2023	
Konut	İstanbul/Avcılar	Firüzköy	660	2	B2 Blok 60	İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır.	
						Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL	
						21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)	
						Beyan: Yönetim Planı: 18/01/2023	
Konut	İstanbul/Avcılar	Firüzköy	660	2	B2 Blok 61	İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır.	
						Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL	

ÖZMEN YALÇIN

İstisnadan Nüfuz	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No	Beyanlar ve Şerhler
						21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	B2 Blok 63	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Af ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	B2 Blok 69	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Af ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	B2 Blok 70	Beyan: Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak:

ÖZMEN YALÇIN

İstisnadan Nüfuz	İlçe	Alan/Alan/Koy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Beyanlar ve Şerhler
						11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi) Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firtizköy	660	2	B2 Blok 71	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firtizköy	660	2	B2 Blok 72	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)

ÖZMEN YALÇIN

Yasınmazın Niteliği	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Beyanlar ve Şerhler
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	C Blok 1	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	C Blok 2	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	C Blok 4	Beyan: Yönetim Planı: 18/01/2023

6.9.6.7

ÖZMEN YALÇIN

Easınmazın Niteliği	İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No	Bevaylar ve Şerhler
						İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	C Blok 5	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4500 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	C Blok 6	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh:

ÖZMEN Ö YALÇIN

Tasınmazın Niteliği	İl/ilçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No	Beyanlar ve Şerhler
						29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firizköy	660	2	C Blok 7	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firizköy	660	2	C Blok 8	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmazın Niteligi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parşel No.	Bağımsız Bölüm No.	Beyanlar ve Şerhler
						20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firizköy	660	2	C Blok 9	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firizköy	660	2	C Blok 17	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmazın Niteliği	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No	Beyanlar ve Şerhler
						20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	C Blok 18	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 5500 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	C Blok 21	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL

ÖZMEN YALÇIN

Yasınmazın Niteliği	İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	İnşaat Bölüm No	Beyanlar ve Şerhler
						20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira verhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	C Blok 32	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira verhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	C Blok 36	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL

ÖZMEN Ö YALÇIN

Tasınmazın Niteliği	Ufuk	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No	Beyanlar ve Şerhler
						21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	C Blok 38	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 6000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	C Blok 39	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL

60 60

ÖZMEN YALÇIN

Tasarrufların Niteliği	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağimsiz Bölüm No	Bevandar ve Şerhler
						21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avclar	Firtizköy	660	2	C Blok 49	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avclar	Firtizköy	660	2	C Blok 54	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL

ÖZMEN YALÇIN

İstisnaların Niteliği	Ulusal	Mahalle Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No	Beyanlar ve Şerhler
						21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firizköy	660	2	C Blok 62	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firizköy	660	2	C Blok 63	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 8000 TL

6969

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmazın Niteliği	U Dce	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağınmaz Bölüm No	Beyanlar ve Şerhler
						21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	C Blok 64	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	C Blok 65	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL

ÖZMEN YALÇIN

İstisnaların Niteliği	İl/ilçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağın/Sözleşme No	Beyanlar ve Şerhler
						21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firüzköy	660	2	C Blok 59	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firüzköy	660	2	C Blok 79	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL

Göç

ÖZMEN YALÇIN

Fastmazin Niteligi	Ülke	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bagimsiz Bölüm No	Beyanlar ve Serhler
						21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira serhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	C Blok 80	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira serhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	C Blok 82	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira serhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	C Blok 84	Beyan: Yönetim Planı: 18/01/2023

ÖZMEN YALÇIN

Taşınmazın Niteliği	İrtifak	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No	Beyanlar ve Şerhler
						İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	C Blok 92	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firuzköy	660	2	C Blok 94	Beyan: Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak:

ÖZMEN YALÇIN

Eşyanın Niteliği	İlçe	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm No	Beyanlar ve Şerhler
						11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firizköy	660	2	C Blok 95	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır. Şerh: 29.06.2021 tarihli, Egeyapı Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 14769531 TL 20.09.2023 tarihli, Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Taahhüt Yatırım Anonim Şirketi lehine, satış vaadi vardır. Vaad Bedeli: 4000 TL 21.11.2023 tarihli, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine, 1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (-99 yıllığına 1 TL bedelle kira şerhi)
Konut	İstanbul/Avcılar	Firizköy	660	2	D Blok 1	Beyan: - Yönetim Planı: 18/01/2023 İrtifak: 11.04.2016 tarihli, Aİ ile gösterilen 374,18 m2 alan TEDAŞ lehine daimi irtifak hakkı vardır.