



Sermaye Piyasası Kurulu  
Ortaklıklar Finansmanı Dairesi Başkanlığı

Sayı :29833736-105.02.02-E.12382

27.09.2019

Konu : Yurt içinde halka arz edilmeksizin borçlanma  
aracı ihracı hk.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ  
LEVENT MAH.CÖMERT SK.NO:1A A BLOK,D:21-22-23-24-25-27 LEVENT / BEŞİKTAŞ /  
İSTANBUL

İlgi : 23.08.2019 tarihli ve 655 sayılı yazınız.

İlgide kayıtlı yazınız ile yurt içinde ve toplam 1.083.000.000 TL tutarındaki ihraç tavanı içerisinde kalmak kaydıyla Şirketinizce bir yıllık dönem içerisinde bir veya daha fazla seferde gerçekleştirilmek üzere ve halka arz edilmeksizin tahsisli ve/veya nitelikli yatırımcılara satılmak amacıyla ihraç edilecek borçlanma araçlarına ilişkin ihraç belgesinin Kurulumuzca onaylanması talep edilmiştir.

Söz konusu talebinizin görüşüldüğü Kurulumuzun 26.09.2019 tarih ve 53/1228 sayılı toplantısında:

1. Şirketizin yurt içinde halka arz edilmeksizin tahsisli ve/veya nitelikli yatırımcılara satılmak üzere 1.083.000.000 TL nominal tutara kadar ihraç edeceği borçlanma araçlarına ilişkin ihraç belgelerinin Kurulumuzca onaylanmasına ilişkin talebinin: Şirketinizin itfasına 2 aydan az süre kalan borçlanma araçlarının limit hesabında dikkate alınması yönündeki talebinin olumlu karşılanması suretiyle 1.083.000.000 TL ihraç tavanı içeren ihraç belgelerinin onaylanmasına,
2. Şirketinize 756.000.000 TL'lik ihraç tavanı içeren onaylı ihraç belgesinin verilmesine, 327.000.000 TL'lik kısma ilişkin onaylı ihraç belgesinin/belgelerinin ise ilgili kısmın itfasına ilişkin tevsik edici bilgi ve belgelerin Kurulumuza iletilmesi koşuluyla teslim edileceği konusunda Şirketinizin bilgilendirilmesine,

karar verilmiş olup, Şirketiniz tarafından 756.000.000 TL nominal tutara kadar yurt içinde halka arz edilmeksizin ihraç edilecek borçlanma araçlarına ilişkin ihraç belgesi ve eki Ek'te yer almaktadır. 327.000.000 TL'lik kısma ilişkin onaylı ihraç belgesi/belgeleri ise ilgili kısmın itfasına ilişkin tevsik edici bilgi ve belgelerin Kurulumuza iletilmesinden sonra Şirketinize iletilecektir.

Ekte yer alan Kurulumuzca onaylı ihraç belgesi ve ekinin ticaret siciline tescil edilmesine gerek bulunmamakta olup, söz konusu belgelerin teslim alınmasını takiben on beş iş günü içerisinde ve her hâlükârda satıştan en az bir gün önce Şirketinizin internet sitesinde, satışın yetkili kuruluş aracılığıyla yapılması durumunda yetkili kuruluşun internet sitesinde ve Şirketinizin Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP) üyesi olması durumunda KAP'ta ilan edilmesi gerekmektedir. Diğer taraftan Borçlanma Araçları Tebliği'nin (Tebliğ) 8'inci maddesinin birinci fıkrası uyarınca yurt içinde ihraç edilecek borçlanma araçlarının Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. (MKK) nezdinde elektronik ortamda kayden ihracı ve bunlara ilişkin hakların hak sahipleri bazında izlenmesi zorunlu olup, bu amaçla MKK'ya başvurulması gerekmektedir.

Tebliğ'in 6'ncı maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca yurt içinde halka arz edilmeksizin yapılacak borçlanma aracı ihraçlarında, her bir tertibin satışından önce Kurulumuza başvurulmasına gerek bulunmamaktadır. Bu kapsamda, Tebliğ'e uygun olarak hesaplanacak olan ilgili Kurul ücretinin, Şirketiniz tarafından MKK'nın belirlediği esaslar çerçevesinde borçlanma araçlarının ihraççı havuz hesaplarına aktarılmasından önce Kurulumuzun ilgili hesabına yatırılması gerekmektedir.

Ayrıca, Kurulumuzca onaylı ihraç belgesi kapsamında yurt içinde ihraç edilecek borçlanma araçlarına ilişkin olarak:

i. Tahsisli olarak gerçekleştirilecek ihraçlarda, satışın birim nominal değerinin asgari 100.000 TL olması gerektiği, borçlanma araçlarının satılabileceği azami kişi sayısı ve bu sayının aşılması durumunda Kurulumuzun sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan hükümlere uyulması,

ii. Kurulumuzun sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemeleri uyarınca zorunlu olması halinde, halka arz edilmeksizin gerçekleştirilecek satışlarda yatırımcılardan ilgili beyanların alınması,

iii. Borçlanma araçlarının ihracı sonrasında halka arz kapsamına girecek şekilde bunların satışına yol açacak işlemlerde bulunulmaması, halk arzın planlanması durumunda ise Kurulumuza izahname onayı için başvurulması gerektiği,

iv. Yurt içinde halka arz edilmeksizin ihraç edilecek borçlanma araçlarının borsada işlem görmesinin planlanması durumunda, Şirketinizin bağımsız denetimden/incelemeden geçmiş en son tarihli finansal tabloları ve başvuru formunun da ihraç belgesi ve eki ile birlikte KAP'ta ilan edilmesi gerektiği, söz konusu finansal tabloların halihazırda KAP'ta ilan edilmiş olması durumunda finansal tabloların tekrar ilan edilmesine gerek bulunmadığı,

hususlarının Şirketinize hatırlatılmasında fayda görülmektedir.

Şirketiniz tarafından Kurulumuzun özel durumların kamuya açıklanması, finansal tabloların bağımsız denetiminin yapılması ve kamuya açıklanması, yönetim kurulu faaliyet raporları ile sorumluluk beyanlarının hazırlanması ile bunların kamuya duyurulması gibi hususlarda sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerine uyulması gerekmektedir.

Bilgi edinilmesini ve Kurulumuz düzenlemelerinde yer alan yükümlülüklerin süresi içinde yerine getirilmesi hususunda gereğini rica ederim.

***e-imzalıdır***

Nizamettin UÇAK  
Daire Başkanı (V.)

Ek: İhraç belgesi ve eki

**YURT İÇİNDE HALKA ARZ EDİLMEKSİZİN İHRAÇ EDİLECEK  
ORTAKLIK HAKKI VERMEYEN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARINA İLİŞKİN  
İHRAÇ BELGESİDİR**

İşbu İhraç Belgesi Sermaye Piyasası Kurulu'nun 26.09.2019 tarih ve 53/1228 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Bu belge ile verilen ihraç tavanı kapsamında satılacak sermaye piyasası araçları onay tarihinden itibaren 1 yıl süre ile satılabilir. Ancak bu belgenin onaylanması, ihraççının veya bu belgeye konu sermaye piyasası araçlarının veya bunların fiyatlarının Kurul veya kamuya tekeffülü anlamına gelmez ve bu sermaye piyasası araçlarında yapılacak işlemlere ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca ihraç edilecek sermaye piyasası araçlarının fiyatı ihraççı tarafından belirlenmiş olup, fiyatın belirlenmesinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Ortaklığımıza ve işbu İhraç Belgesine konu ortaklık hakkı vermeyen sermaye piyasası araçlarına ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

|                                                                                  |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| İhraççı unvanı                                                                   | : | Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| İhraççının iletişim adresi ve internet sitesi                                    | : | Büyükdere Cad. Yapı Kredi Plaza A Blok Kat:10-11<br>Levent 34330 İSTANBUL<br>www.ykyatirim.com.tr                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| İhraççının ticaret sicili / Ticaret sicil numarası                               | : | İstanbul/257869                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| İhraca ilişkin yetkili organ kararı / karar tarihi                               | : | GK:06/03/2019 YK:24/07/19-2019/91                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| İhraç edilecek sermaye piyasası aracı                                            | : | <input checked="" type="checkbox"/> Borçlanma Aracı<br><input type="checkbox"/> Kira Sertifikası<br><input type="checkbox"/> Gayrimenkul Sertifikası<br><input type="checkbox"/> VDMK <input type="checkbox"/> IDMK<br><input type="checkbox"/> VTMK <input type="checkbox"/> ITMK<br><input type="checkbox"/> Yatırım Kuruluşu Varanti/Sertifikası<br><input type="checkbox"/> Diğer |
| İhraç türü                                                                       | : | <input checked="" type="checkbox"/> Yurt içinde halka arz edilmeksizin satış<br><input checked="" type="checkbox"/> Tahsisli satış<br><input checked="" type="checkbox"/> Nitelikli yatırımcıya satış<br><input type="checkbox"/> Yurt dışı satış                                                                                                                                     |
| Bu belge kapsamında ihraç edilebilecek sermaye piyasası araçlarının ihraç tavanı | : | 756.000.000 TL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| İhraççının finansal raporlarının yatırımcılara iletilme yöntemi                  | : | <a href="http://www.kap.org.tr">www.kap.org.tr</a> adresinde yayımlanacaktır.                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

**YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL  
DEĞERLER A.Ş.**

Levent Mah. Cömert Sok. No: 1A A Blok  
D:2122-23-24-25-27 34330  
Levent/Beşiktaş/İST. Sicil No:257869  
Mersis No:0388-0023-1910-0016  
[www.yapikrediyatirim.com.tr](http://www.yapikrediyatirim.com.tr)

27 Eylül 2019

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu İhraç Belgesinde yer alan bilgilerin gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmadığını beyan ederiz.

Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

**YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL  
DEĞERLER A.Ş.**

Levent Mah. Cömert Sok. No: 1A A Blok

D 21-22-23-24-25-27 34330

Levent-Besiktas/İST. Sicil No:257669

Mersis No: 0858-0023-1910-0010

www.yapikrediyatirim.com.tr

Hakan Yolcu  
Genel Müdür Yardımcısı

Şükrü Ünal  
Hazine Bölüm Müdürü

27 Eylül 2019

**YURT İÇİNDE HALKA ARZ EDİLMEKSİZİN İHRAÇ EDİLECEK BORÇLANMA  
ARAÇLARINA İLİŞKİN İHRAÇ BELGESİ EKİDİR<sup>1</sup>**

|                                                                     |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |              |            |     |         |              |            |     |         |              |            |     |         |              |            |     |         |              |            |    |         |              |            |    |         |
|---------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|-----|---------|--------------|------------|-----|---------|--------------|------------|-----|---------|--------------|------------|-----|---------|--------------|------------|----|---------|--------------|------------|----|---------|
| Borçlanma aracı türü                                                | :          | <input checked="" type="checkbox"/> Tahvil/Finansman Bonosu<br><input type="checkbox"/> Yapılandırılmış Borçlanma Aracı<br><input type="checkbox"/> Özkaynak Hesaplamasına Dahil Edilecek Borçlanma Aracı<br><input type="checkbox"/> Paya Dönüştürülebilir Tahvil<br><input type="checkbox"/> Değiştirilebilir Tahvil<br><input type="checkbox"/> Diğer                                                                                                                                                                                                                                                |              |            |     |         |              |            |     |         |              |            |     |         |              |            |     |         |              |            |    |         |              |            |    |         |
| Borçlanma aracına ve ihraca ilişkin esaslar                         | :          | Borçlanma aracı tahvil ise vadesi azami 3 yıl; finansman bonusu ise vadesi azami 1 yıl olacaktır. İskontolu ya da kuponlu olarak nitelikli yatırımcılara ihraç edilecektir. Faiz oranı ise konjonktürel gelişmeler, mevcut para politikası, bono piyasasının seyri ve likidite koşullarına bağlı olarak Devlet İç Borçlanma Senetleri arasında en yakın vadeli borçlanma aracı üzerine eklenecek ek bir faiz oranına göre belirlenecektir. Halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara satılacak tahvil ve finansman bonolarının ihraç sonrası Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesi planlanmaktadır. |              |            |     |         |              |            |     |         |              |            |     |         |              |            |     |         |              |            |    |         |              |            |    |         |
| Borçlanma Aracının Birim Nominal Değeri                             | :          | Tahvil/ Finansman bonusu ihracının tahsisli satış olması durumunda birim nominal değer 100.000 TL nominal ve katları halinde olacaktır                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |            |     |         |              |            |     |         |              |            |     |         |              |            |     |         |              |            |    |         |              |            |    |         |
| İhraçtan elde edilecek fonun kullanım yerleri                       | :          | İhraçtan elde edilecek fonun %10-20 oranındaki kısmı şirket müşterilerinin kredili menkul kıymet alımlarının finansmanı amacıyla kullanılacaktır. Kalan kısmı da şirketin etkin bilanço yönetimine ve gelir hedefine katkı sağlamak amacıyla şirket portföyüne yapılacak plasmanlarda (hisse senedi, hazine bonusu, devlet tahvili, mevduat vs ) kullanılacaktır.                                                                                                                                                                                                                                       |              |            |     |         |              |            |     |         |              |            |     |         |              |            |     |         |              |            |    |         |              |            |    |         |
| İhraççı taahhütleri                                                 | :          | Yoktur                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |            |     |         |              |            |     |         |              |            |     |         |              |            |     |         |              |            |    |         |              |            |    |         |
| İhraççının veya aracın kredi derecelendirme notuna ilişkin bilgiler | :          | <table><tr><td>Fitch Rating</td><td>02.02.2017</td><td>AAA</td><td>Durağan</td></tr><tr><td>Fitch Rating</td><td>08.06.2017</td><td>AAA</td><td>Durağan</td></tr><tr><td>Fitch Rating</td><td>01.06.2018</td><td>AAA</td><td>Durağan</td></tr><tr><td>Fitch Rating</td><td>20.07.2018</td><td>AAA</td><td>Durağan</td></tr><tr><td>Fitch Rating</td><td>01.10.2018</td><td>AA</td><td>Durağan</td></tr><tr><td>Fitch Rating</td><td>12.07.2019</td><td>AA</td><td>Durağan</td></tr></table>                                                                                                             | Fitch Rating | 02.02.2017 | AAA | Durağan | Fitch Rating | 08.06.2017 | AAA | Durağan | Fitch Rating | 01.06.2018 | AAA | Durağan | Fitch Rating | 20.07.2018 | AAA | Durağan | Fitch Rating | 01.10.2018 | AA | Durağan | Fitch Rating | 12.07.2019 | AA | Durağan |
| Fitch Rating                                                        | 02.02.2017 | AAA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Durağan      |            |     |         |              |            |     |         |              |            |     |         |              |            |     |         |              |            |    |         |              |            |    |         |
| Fitch Rating                                                        | 08.06.2017 | AAA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Durağan      |            |     |         |              |            |     |         |              |            |     |         |              |            |     |         |              |            |    |         |              |            |    |         |
| Fitch Rating                                                        | 01.06.2018 | AAA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Durağan      |            |     |         |              |            |     |         |              |            |     |         |              |            |     |         |              |            |    |         |              |            |    |         |
| Fitch Rating                                                        | 20.07.2018 | AAA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Durağan      |            |     |         |              |            |     |         |              |            |     |         |              |            |     |         |              |            |    |         |              |            |    |         |
| Fitch Rating                                                        | 01.10.2018 | AA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Durağan      |            |     |         |              |            |     |         |              |            |     |         |              |            |     |         |              |            |    |         |              |            |    |         |
| Fitch Rating                                                        | 12.07.2019 | AA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Durağan      |            |     |         |              |            |     |         |              |            |     |         |              |            |     |         |              |            |    |         |              |            |    |         |

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL

**YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL  
DEĞERLER A.Ş.**

Levent Mah. Cömert Sok. No: 1A Kat: 5  
D 21-22-23-24-25-27 34330  
Levent-Besiktas/IST. Sicil No: 267698  
Mersis No: 0388 0023 1910 0016  
www.yapiyadi.com.tr

27 Eylül 2019

|                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                 | <p>Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Fitch Ratings, 12 Temmuz 2019 tarihinde Türkiye'nin derecelendirme notunu "BB" seviyesinden "BB-" seviyesine aşağı yönlü revize etmiş ve not görünümünü Negatif olarak sürdürmüştür. Bunu takiben, 19 Temmuz 2019 tarihinde Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin de derecelendirme notlarında değişiklik yapmıştır. Bu doğrultuda Fitch Ratings, Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin; Uzun Vadeli Yabancı Para İhraççı Temerrüt notunu "BB-" den "B+" ya ; Uzun Vadeli Yerel Para İhraççı Temerrüt notunu "BB" den "BB-" ye-; düşürürken Ulusal Uzun Vadeli notunu "AA(tur)/Durağan Görünüm" olarak teyit etmiştir. Diğer taraftan Fitch Ratings, Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Kısa Vadeli Yabancı Para İhraççı Temerrüt ve Kısa Vadeli Yerel Para İhraççı Temerrüt notlarını "B" olarak teyit etmiştir.</p> |
| Yetkili kuruluş                                 | : Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Garanti hükümleri ve garantör hakkında bilgiler | : Yoktur                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Erken itfa esasları                             | : Yoktur                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Yeniden yapılandırma esasları                   | : Yoktur                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Diğer hususlar                                  | : Yoktur                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

İşbu belge ile birlikte 09/09/2019 tarihli başvuru formu da KAP'ta ilan edilmiştir.

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu İhraç Belgesi Ekinde yer alan bilgilerin gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmadığını beyan ederiz.

Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

**YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL  
DEĞERLER A.Ş.**

Levent Mah. Cömert Sok. No: 1A A Blok

D 21-22-23-24-25-27 34330

Levent-Beşiktaş/İST. Sicil No:257600

Mersis No: 0306002310100016

www.yapikrediyatirim.com.tr

*(Handwritten signatures and stamps)*

27 Eylül 2019

Hakan Yolcu  
Genel Müdür Yardımcısı

Şükrü Ünal  
Hazine Bölüm Müdürü